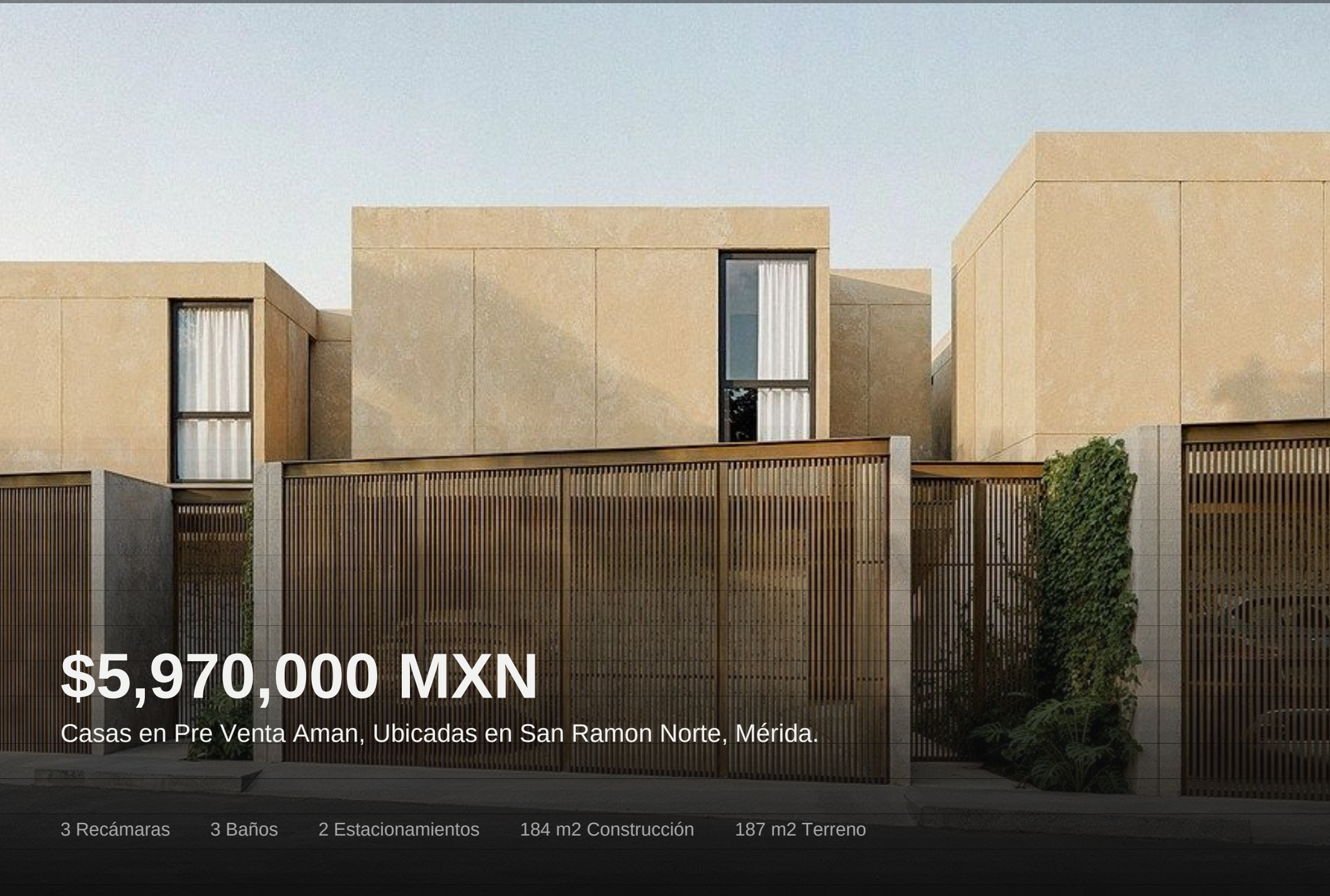
AB Real Estate

EB-XI9655



$5,970,000 MXN

Casas en Pre Venta Aman, Ubicadas en San Ramon Norte, Mérida.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 184 m2 Construcción | 187 m2 Terreno

San Ramon Norte, Mérida

A MAN es un proyecto residencial conformado por 11 residencias de 3 recámaras en el corazón norte de Mérida, Amam ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de servicios premium, reconocidos restaurantes, hospitales, centros comerciales y las principales vialidades de la ciudad que nos permite una extraordinaria conectividad. Su consolidada plusvalía, ambiente familiar y ubicación estratégica la convierten en una de las zonas mas codiciadas para vivir e invertir en Yucatán. Ubicado en San Ramón Norte, Mérida, Yucatán. Número de unidades: 11 casas no es régimen en condominio. Construcción: 184m2 Superficie: Desde 187m2 DISTRIBUCIÓN: MODELO 184m2 PLANTA BAJA Cochera para dos autos Sala comedor con vista a la terraza Cocina semiabierta con barra, carpinteria inferior y superior. Medio baño de visitas Cuarto de lavado Terraza Pisina con acabado chukum Pasillo de servicio PLANTA ALTA Vestíbulo Dos recámaras con espacio para closet y baño completo Recámara principal con closet vestidor, baño completo con doble lavabo con vista a la alberca. Equipamiento: Carpintería en cocina, granito en cocina, carpintería debajo de lavabos, mesetas de piedra natural en baños, luminarias en plafones, luminarias arbotantes en muros exteriores y bardas perimetrales según criterio de constructora, preparación para tanque de gas estacionario lp (incluye base y cruces, no incluye equipo ni tubería del mismo), ducteríade paneles solares que van desde los tableros a la azotea no incluye cableado, incluye fumigación y/o tratamiento contra termitas antes de colado de firmes, piscina con acabado chukum. ENTREGA JUNIO 2027! Apartado: $10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución) Enganche:10% Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio mediante transferencia. Cuota de mantenimiento: No aplica Fondo de reserva: No aplica








Facilidad para estacionarse Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 **contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.