AB Real Estate

EB-XI0316



$9,500,000 MXN

Casa en Venta, 4 Hab Equipada con Paneles y Generador Eléctrico en Arborea

4 Recámaras | 5 Baños | 3 Estacionamientos | 448 m2 Construcción | 692 m2 Terreno

Conkal, Conkal

¡Casa amueblada en venta amplia con gran terreno y dimensiones interiores en Privada Arbórea! Con 4 habitaciones, cocina amplia y una doble altura al acceso que te impresionará. También cuenta con paneles solares, generador eléctrico y calefacción en alberca. Arbórea Residencial es una privada ubicada en Conkal, al norte de Mérida, rodeada de vegetación y diseñada para ofrecer un entorno tranquilo y ordenado. Sus amplias vialidades, áreas arboladas y ambiente residencial crean una sensación de privacidad y calma, ideal para disfrutar el día a día lejos del ruido exterior. La privada mantiene una imagen cuidada y una distribución que favorece la convivencia con espacios verdes a lo largo del desarrollo. Su ubicación permite mantenerse cerca de Mérida, colegios, comercios y servicios del norte de la ciudad, mientras se conserva un ambiente residencial con mayor tranquilidad, seguridad y contacto natural. DISTRIBUCIÓN: Garaje techado para 3 vehículos Acceso Sala con gran doble altura Comedor amplio con vista al patio Cocina amplia con barra desayunadora central Alacena Cuarto de lavado y maquinaria Cuarto de servicio con baño completo Recámara secundaria 1 con muebles de TV que incluyen repisas, espacio para un servibar y nevera, además tiene salida a la terraza y baño totalmente equipado Terraza techada Gran patio trasero con jardín, árboles y diseño Alberca con terraza y área de camastros, cuenta con calefacción Regadera para alberca PLANTA ALTA Family Room equipado Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 2 con clóset vestidor, baño completo y balcón Recámara principal amplia con gran clóset vestidor, baño completo y balcón EQUIPAMIENTO: 11 Aires acondicionados Ventiladores 12 Paneles solares de 550kv Suavizador y presurizador Sistema de filtro en alberca Calentador de alberca Planta de luz con capacidad para toda la casa Ósmosis inversa Carpintería en todas las habitaciones Carpintería en cocina Muebles de TV en recámaras Sistema de CCTV en planta baja y afuera Muebles de TV en recámaras Muebles decorativos MEDIDAS: Terreno 691.86m2 |








Balcón Cisterna Estacionamiento techado Garaje Jardín Patio Riego por aspersión Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Amueblado Bodega Clóset Cocina equipada Conexión para lavadora Cuarto de servicio Dormitorio principal Dos plantas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.