AB Real Estate

EB-XH8800



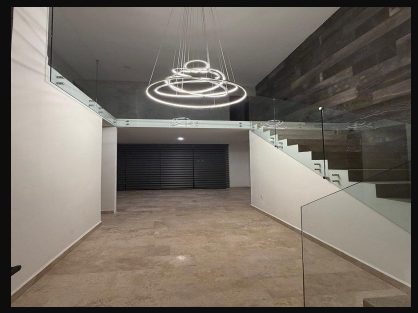
$8,900,000 MXN

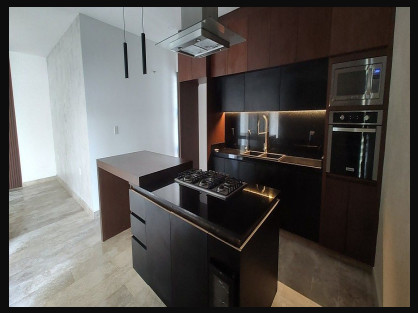
Casa en Venta en Privada Residencial en Privada Soluna, Temozón.

4 Recámaras | 5 Baños | 3 Estacionamientos | 378 m2 Construcción | 310 m2 Terreno

Temozón Norte, Mérida

CASA EN VENTA EN TEMOZON NORTE Hermosa casa en venta en privada Soluna. MEDIDAS: Terreno: 310.19 m2 Frente: 12 metros Fondo: 25.85 metros Construcción: 378.33 m2 DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA Garage techado capacidad 3 autos, pequeño jardin delantero en entrada principal En recibidor techo de doble altura con hermosa lámpara colgante Sala - comedor con aire acondicionado Escaleras con barandal de vidrio templado. Bajo escalera amplio espacio para bodega recámara en planta baja con aire acondicionado y ventilador de techo con baño Cocina equipada con gavetas, meseta de granito, parrilla de gas 6 quemadores, campana, tarja doble, horno empotrado, microondas, cava de vinos enfriadora, luces indirectas con sensor de movimiento, desde el pasillo de servicio se tiene otro acceso a la cocina. Terraza techada con ventodores y hamaqueros Jardin con bellas palmeras y sistema de riego automatizado Piscina acabado en chukum con cascada y sistema de filtrado Pasillo de servicio Area de lavado techada y cuarto de maquinas Cuarto de servicio con ventilador y baño completo. PLANTA ALTA Amplia área de family room dos recámaras con aire acondicionado, ventilador, closet vestidor y baño completo Recámara principal con vista a la calle, dos terrazas privadas, amplio closet vestidor con isla, baño completo con dos lavabos, regadera con cristal templado. Todas la carpintería de la casa cuenta con madera de cedro La casa esta conectada con Sistema inteligente para Alexa o Google EQUIPAMIENTO: Tanque de gas estacionario Pozo de llenado y desague Presurizador Suavizador Lámparas Aires acondicionados Estufa, horno, campana, cava Sistema inteligente Sistema de riego automatizado Pisos de mármol traventino Carpinteria en toda la casa Mosquiteros de la más alta calidad Persianas Toda la cancelería es europea anticiclonica Cámaras de seguridad FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000.00 Enganche 10% Saldo a la firma de la escritura


Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Riego por aspersión Aire acondicionado Bodega Cocina Cocina equipada Cuarto de servicio Hidroneumático Recámara en planta baja Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.