AB Real Estate

EB-XG2159



$3,650,000 MXN

Casa Nueva en Venta en Cholul, Mérida, de 3 Habitaciones y Alberca

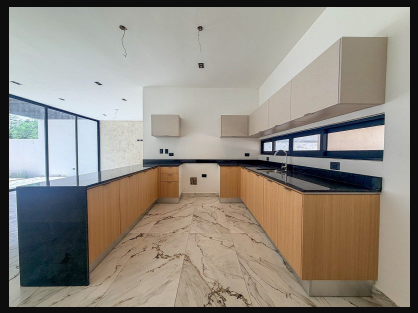
3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 231 m2 Construcción | 261 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Amplia residencia de dos plantas con tres recámaras, lista para estrenar, ubicada al norte de Mérida, con fácil acceso al periférico y avenidas principales que conectan con servicios, comercios y todo lo necesario para disfrutar de una vida práctica y confortable. Esta propiedad destaca por la distribución de sus espacios, pensados para brindar comodidad y adaptarse a las necesidades de cada integrante de la familia. Su distribución permite aprovechar cada área de la casa, creando un ambiente agradable para vivir y disfrutar de la privacidad que buscas en tu próximo hogar. En el exterior, la terraza, la piscina y el jardín ofrecen un espacio ideal para desconectarte de la rutina, disfrutar de reuniones o pasar tardes agradables en casa. Una residencia que reúne las condiciones para comenzar una nueva etapa y disfrutar de un hogar propio en una de las zonas de mayor crecimiento de Mérida. DISTRIBUCIÓN: PlLANTA BAJA Cochera techada para 2 vehículos Sala y comedor con vista a la terraza Medio baño para visitas Cocina equipada con gavetas inferiores Terraza techada Piscina Jardín Área de lavado PLANTA ALTA Recámara principal con amplio clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 2 con clóset vestidor y baño completo EQUIPAMIENTO: Clósets vestidos en recámaras Canceles de cristal templado en baños Jardín acondicionado MEDIDAS: Terreno 260.97m2 | Frente 11.00m x Largo 23.74m Construcción:230.96m2 FORMA DE PAGO: Apartado $30,000 válido por 10 días naturales Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios Agenda tu visita hoy y conoce tu próximo hogar. *Disponibilidad y precio sujetos a cambios sin previo aviso. *Las imágenes que incluyen vegetación fueron generadas mediante inteligencia artificial y son de carácter ilustrativo; actualmente, la propiedad no cuenta con jardín.








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Cocina Dos plantas Mascotas permitidas Alberca Terraza Bodega Clóset Conexión para lavadora Vestidor Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.