AB Real Estate

EB-XE1091



$6,300,000 MXN

Departamento en Venta, 3 Habitaciones en Soletto sobre Avenida Campestre Mérida

3 Recámaras 3 Baños 2 Estacionamientos 179 m2 Construcción

Campestre, Mérida

¡Descubre este departamento de 3 habitaciones dentro de la ciudad! Ubicado sobre Avenida Campestre, Soletto Living ofrece este departamento de muy buenas dimensiones con características únicas. Soletto Living se encuentra en Fraccionamiento Campestre, una de las zonas residenciales más consolidadas y reconocidas del norte de Mérida. Su ubicación permite disfrutar de excelente conectividad hacia avenidas principales, restaurantes, comercios y servicios, dentro de un entorno tranquilo, cómodo y bien integrado a la ciudad. El desarrollo ofrece una propuesta residencial con privacidad, seguridad y espacios pensados para disfrutar cada día. Cuenta con elevador, piscina, terrazas y áreas verdes, además de departamentos con buena iluminación y distribución. Una opción ideal para quienes buscan comodidad, ubicación y un estilo de vida práctico en Mérida. Únicamente son 18 departamentos, 2 por piso. DISTRIBUCIÓN: Sala y comedor de corrido Cocina amplia y equipada con barra desayunadora Balcón con vista a la avenida, rodeado de árboles (bastante amplio) Recámara principal amplia con gran clóset vestidor y baño completo Balcón con vista a la avenida, rodeado de árboles Recámara secundaria 1 con clóset de pared equipado y baño completo Medio baño para visitas Recámara secundaria 2 con clóset de pared equipado y baño completo con tina/WC *La recámara puede funcionar como oficina, ya que tiene un área que funciona como recepción / recibidor que tiene un acceso independiente. Bodega para cosas de limpieza Área de lavandería EQUIPAMIENTO: Carpintería inferior y superior en cocina Parrilla y campana Refrigerador Luminarias Carpintería en todas las habitaciones Carpintería en baños Mueble de TV en sala Ventiladores Aires acondicionados Cancelería en baños Calentador de agua Espejos en baños MEDIDAS: 179m2 habitables AMENIDADES Y SERVICIOS: Elevador en el edificio Estscionamientos techados Lobby / recepción Guardia de seguridad para acceso controlado Jardín amplio con sillas y mesas Amplia alberca FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días Enganche 20%








Estacionamiento de visitas Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Clóset Cocina equipada Conexión para lavadora Dormitorio principal Elevador

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.