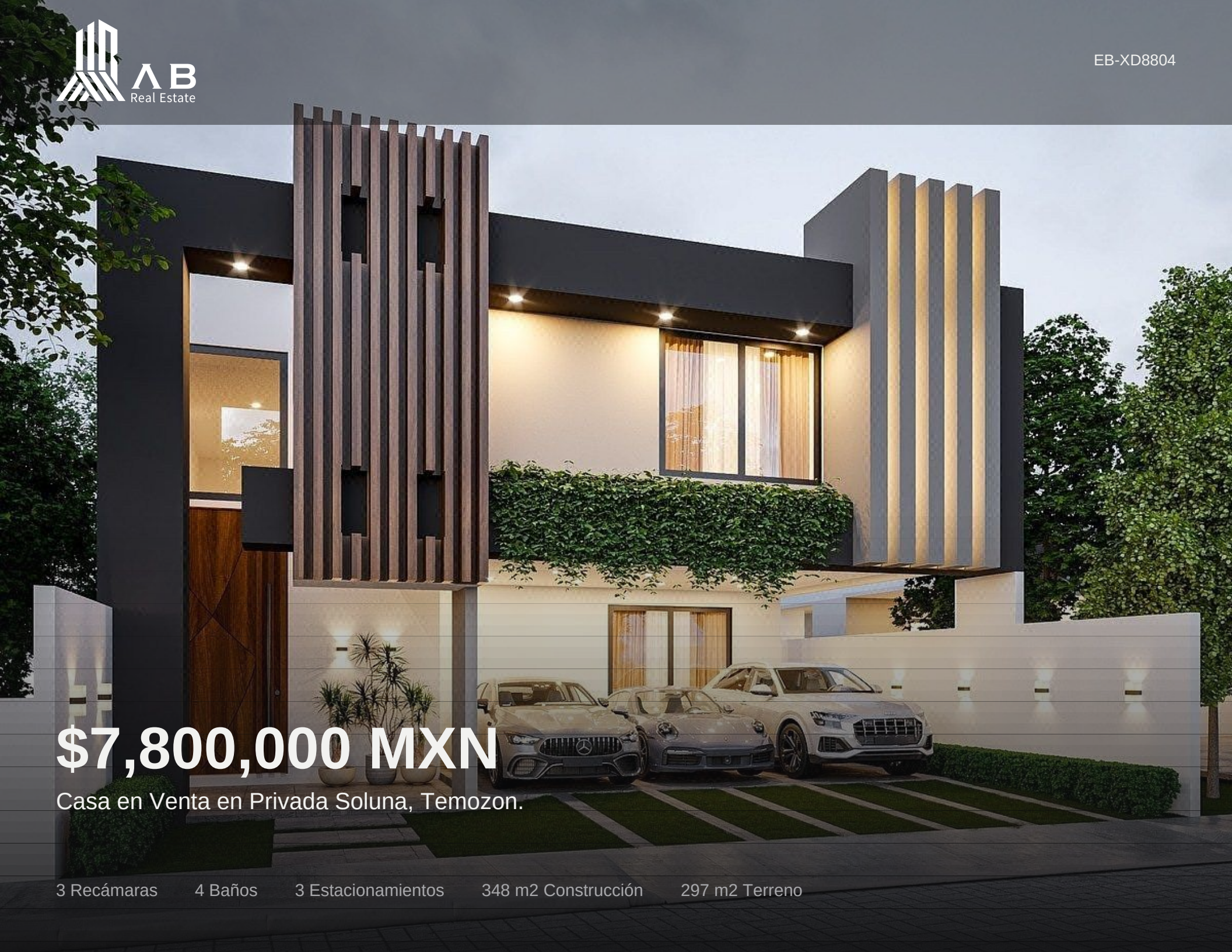
AB Real Estate

EB-XD8804



$7,800,000 MXN

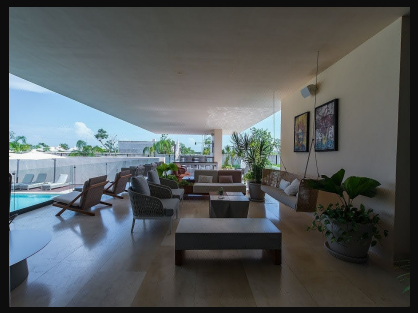
Casa en Venta en Privada Soluna, Temozon.

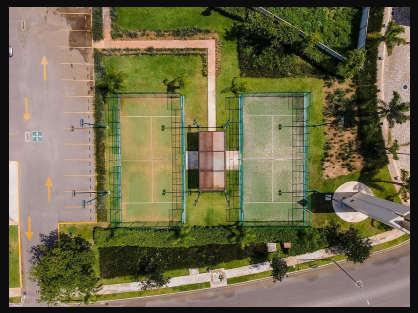
3 Recámaras | 4 Baños | 3 Estacionamientos | 348 m2 Construcción | 297 m2 Terreno

Temozón Norte, Mérida

Residencia contemporánea que destaca por sus acabados de alta gama, piscina privada, electrodomésticos incluidos y carpintería de lujo en encino americano diseñada a medida, ofreciendo espacios llenos de luz, amplitud y distinción. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Garage con espacio para 2 vehículos con un moderno acabado en fibra de concreto tipo Chukum. Majestuoso acceso principal con una entrada peatonal independiente que abre paso a un enorme vestíbulo recibidor con una altura y luz natural increíbles. Sofisticado medio baño para visitas ubicado de forma estratégica justo a un costado de la entrada para dar la máxima comodidad a tus invitados. Espectacular sala y comedor integrados en un solo espacio gigante y abierto, súper amplio, con una distribución muy fluida y vistas completas hacia el jardín. Cocina Equipada Cocina gourmet enorme con un diseño amplio ideal para cocinar cómodamente, equipada con una alacena grande y una zona de almacenamiento oculta. Excelente conectividad directa que comunica de forma rápida la cocina con el comedor, la bodega y el pasillo de servicio. Exterior Imponente terraza techada configurada como un espacio social exterior muy grande con piso de adoquín, perfecto para reuniones y eventos junto a la piscina. Alberca grande de diseño que incorpora un cómodo espacio de asoleadero rodeado de amplias zonas verdes. Exuberante jardín enorme con amplias zonas verdes que rodean la casa, complementado con un pasillo lateral de servicio muy práctico. Recámara en Planta Baja Versátil estudio o recámara grande en la planta baja que ofrece mucha privacidad, ideal para una oficina espaciosa o una habitación completa de visitas con su propio clóset. Área de Servicios Pasillo de servicio independiente que conecta directamente la fachada delantera con el patio trasero sin estorbar las zonas comunes. Cómodos servicios independientes que agrupan una lavandería de gran tamaño, una bodega espaciosa y un baño completo de servicio. PLANTA ALTA Recámara Principal Colosal recámara principal extremadamente amplia y espaciosa ubicada al frente, equipada con unclóset vestidor







Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina equipada Dormitorio principal Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.