AB Real Estate

EB-XC8025



$2,659,635 MXN

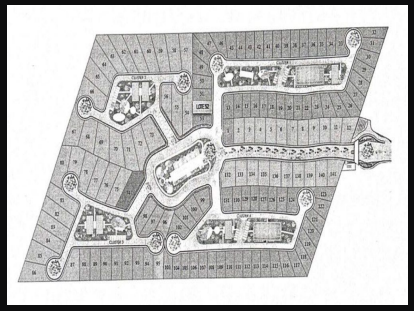
Terreno Residencial en Venta Ubicado en Privada Galiana al Norte de Mérida.

335 m2 Terreno

Santa Gertrudis Copo, Mérida

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN EL NORTE DE MERIDA-YUCATAN GALIANA es vivir en una comunidad Premium exclusiva en la ZONA NORTE de la ciudad de Mérida, y es el lugar perfecto para construir el estilo de vida que necesitas. GALIANA consta de 141 lotes desde 312 hasta 900m2. Está dividida en 4 Clusters y una vialidad principal que giran en torno a la Casa Club. AMENIDADES: Caseta de Seguridad 24/7 Barda Perimetral Áreas verdes y de esparcimiento Juegos Infantiles Canchas de Pádel Canchas de Fútbol Áreas para Mascotas CASA CLUB: Administración Baños y regaderas Gym equipado Terraza techada y Azotea Mirador. Piscina para Adultos Chapoteadero para niños Canal de nado Kids Club Juegos Infantiles Juniors Club Bar con cocina Características del terreno: LOTE n° 52, muy bien ubicado. Total M2: 334.59 Frente 12.80 x Largo. 27.00. INFORMACIÓN: Transferencia directa de promesa de compra venta de terreno en GALIANA, un desarrollo premium, ubicado en la zona de mayor plusvalía y cerca de Plaza La Isla, Hospital del Faro y centros comerciales importantes. FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 válido por 10 días Enganche 50%* Recursos propios. *Aun se están pagando mensualidades y se van a transferir los derechos de la propiedad, se esta pagando $38,934.16 MXN mensuales hasta abril de 2027. *Valor del inmueble $2,659,635

Facilidad para estacionarse Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Gimnasio Salón de usos múltiples Fraccionamiento privado Portero Permitido fumar








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.