AB Real Estate

EB-XA2510



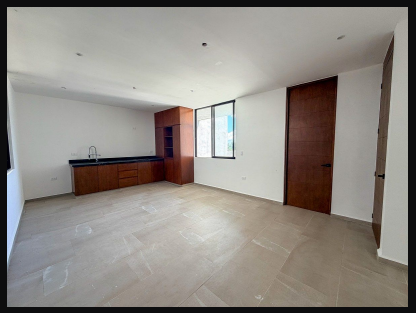
$3,700,000 MXN

Departamento en Venta Tipo Ph con Rooftop (Ph) | Taliva Montes de Ame

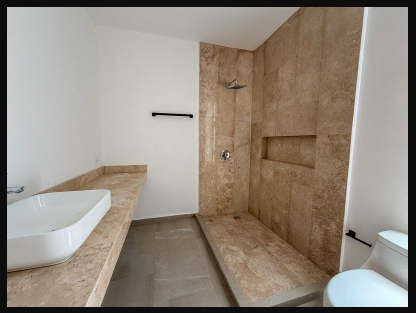
2 Recámaras 2 Baños 2 Estacionamientos 95 m2 Construcción

Montes de Ame, Mérida

Departamento de dos habitaciones listo para entrega inmediata con dos baños completos, área de lavado, medio baño para visitas y un Rooftop dentro de la ciudad en Mérida, Yucatán. TALIVA Apartments se encuentra en Montes de Amé, una de las zonas residenciales más conectadas y privilegiadas de Mérida. Su ubicación permite acceder fácilmente a plazas comerciales, restaurantes, supermercados, escuelas, universidades y servicios, además de contar con conexión directa hacia importantes avenidas y distintos puntos de la ciudad. El desarrollo cuenta con departamentos de dos recámaras, diseñados para ofrecer espacios cómodos, modernos y funcionales. TALIVA propone un concepto residencial contemporáneo, ideal para quienes buscan disfrutar de un entorno tranquilo sin alejarse de las principales zonas comerciales, gastronómicas y de servicios del norte de Mérida. DISTRIBUCIÓN: ABAJO Sala y comedor de corrido Cocina con alacena Recámara 1 con clóset y baño completo ARRIBA Recámara 2 con clóset, balcón y baño completo Medio baño para visitas Área de lavado Rooftop de aproximadamente 30m2 EQUIPAMIENTO: Carpintería inferior en cocina Parrilla eléctrica Alacena vestida Closets en las dos recámaras PUNTOS DE INTERÉS: Gran Plaza - 600mts Siglo XXI - 1.3 kms Chedraui Selecto - 1.6 kms Costco - 1.9 kms City Center - 2.9 kms Plaza La Isla - 5 kms DISPONIBILIDAD Y PRECIOS: Dpto 33 | 95.42m2 | Rooftop 30m2 | $3,700,000 MXN | Equipamiento mencionado (se vende con inquilino para generar ganancias desde el primer día) Dpto 34 | 95.42m2 | Rooftop 30m2 | $3,700,000 MXN | Equipamiento mencionado FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 MXN válido por 10 días Enganche 10% Recursos propios y/o créditos bancarios








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Accesible para adultos mayores Cocina Conexión para lavadora Dormitorio principal Dos plantas Elevador Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Vestidor Mascotas permitidas Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.