AB Real Estate

EB-WT1759



$40,000 MXN / mes

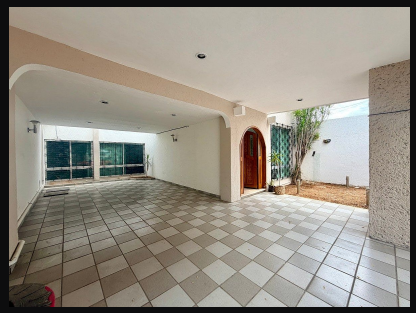
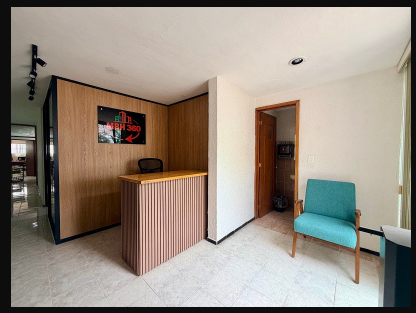
Casa en Renta con Oficinas Privadas y Equipadas sobre Avenida Principal

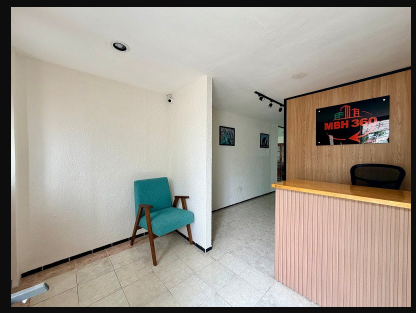
8 Recámaras 2 Baños 249 m2 Construcción 300 m2 Terreno

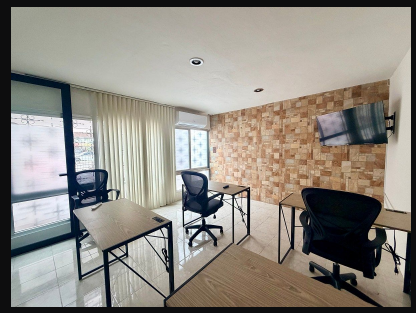
Jardines de Mérida, Mérida

Propiedad en renta con oficinas privadas, sala de juntas, baños y cocina. Actualmente operando con el 50% rentado, todo está en funcionamiento y en muy buen estado. Ubicada en una zona estratégica del norte de Mérida, esta propiedad ofrece un entorno práctico y bien conectado para combinar espacios habitacionales con oficinas. Su cercanía con comercios, servicios y principales vialidades facilita el acceso de clientes y colaboradores, convirtiéndola en una opción funcional para establecer operaciones profesionales sin alejarse de la ciudad. CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE: MEDIDAS: Frente 10.00m x Largo 30.00m2 | Total 300.00m2 Construcción 249.41m2 MEDIDAS DE LAS OFICINAS: Oficina 1: 13m2 Oficina 2: 9m2 Oficina 3: 9m2 Oficina 4: 13m2 - RENTADO Oficina 5: 15m2 - RENTADO Oficina 6: 6m2 - RENTADO Sala de juntas: 15m2 Sala de usos múltiples: 15m2 EQUIPAMIENTO: Aires acondicionados en cada oficina Escritorio y sillas por oficina Interfón general Recepción (no cuenta con personal) Baños para personal ¡50% de ocupación y todo está en funcionamiento! La propiedad se encuentra en muy buen estado y es un área de oportunidad para potencializarlo y mejorar el concepto. FORMAS DE PAGO: Apartado (considero como mes de depósito) Mes de renta adelantado Aval con propiedad en Mérida o doble depósito Pago de convenio notariado Agenda tu cita

Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Amueblado Cocina integral Oficina





999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.