AB Real Estate

EB-WT1732



$7,900,000 MXN

Casa en Venta con 8 Departamentos, Excelente Ubicación en Mérida

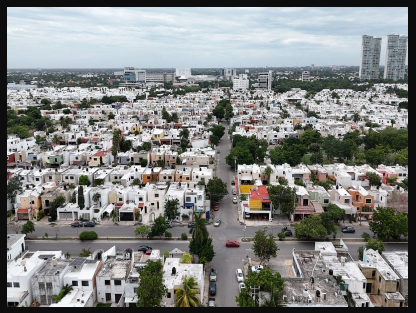
8 Recámaras | 8 Baños | 304 m2 Construcción | 210 m2 Terreno

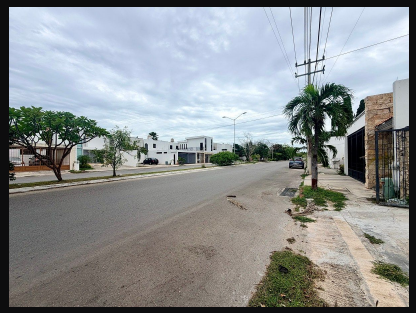
Montecarlo, Mérida

Propiedad en venta sobre avenida principal en Montecarlo (muy cerca de Altabrisa y periférico) con 8 departamentos totalmente equipados y rentados, generando rendimiento y garantizando la inversión. Montecarlo se encuentra al norte de Mérida, en una zona principalmente residencial que combina tranquilidad con una ubicación práctica. Tiene acceso relativamente rápido a avenidas importantes como Prolongación Montejo, Avenida Cámara de Comercio y el Periférico, además de supermercados, restaurantes, plazas comerciales, escuelas, hospitales y otros servicios. Para un conjunto de departamentos, es una ubicación atractiva porque permite atender tanto a personas que buscan vivir cerca de servicios como a quienes prefieren una zona residencial consolidada y bien conectada. Además, su cercanía con diferentes puntos del norte de la ciudad facilita los traslados hacia Altabrisa, Temozón, Cabo Norte y otras zonas importantes de Mérida. CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE: MEDIDAS DE TERRENO: Frente 8.20m x Largo 25.61m | Total 210.00m2 Construcción 304.29m2 MEDIDAS DE DEPARTAMENTOS: Dpto 1: 29.10m2 Dpto 2: 28.66m2 Dpto 3: 24.50m2 Dpto 4: 32.35m2 Dpto 5: 37.20m2 Dpto 6: 37.40m2 Dpto 7: 37.40m2 Dpto 8: 37.20m2 EQUIPAMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS: Cama matrimonial Refrigerador Aire acondicionado 18,000 BTU Calentador eléctrico Parrilla eléctrica Clóset Horno de microondas Mesa con 2 sillas Sofá TV Buró 2 ventiladores Documentación al día, listo para escriturar. FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días hábiles Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios Agenda tu cita

Balcón Terraza Aire acondicionado Amueblado Cocina integral Dormitorio principal No se aceptan mascotas





999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.