AB Real Estate

EB-WQ1051



$5,190,000 MXN

Casa en Pre Venta en Privada Tres Lunas Cholul

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 365 m2 Construcción | 331 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Casa en colindancia con la barda perimetral de la privada : un solo vecino lateral. Iluminación, amplitud y acabados personalizables en una de las privadas boutique más exclusivas de Cholul, Yucatán. AMENIDADES DE LA PRIVADA TRES LUNAS: Casa Club Piscina para adultos Área de niños Área de yoga Gimnasio Cocina para eventos Wet Bar Área común Mirador Baños para hombres y mujeres Caseta de vigilancia con acceso controlado Cuenta con dos plantas, diseño contemporáneo y 273 m2 habitables, ubicada en el Lote 9 de Privada Tres Lunas Lotes Boutiques. MEDIDAS: CONSTRUCCIÓN: 365 m2 totales DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Cochera techada para 2 vehículos Sala Comedor Cocina con isla central Alacena / almacén Medio baño de visitas Family room Recámara con clóset y baño completo Terraza techada Piscina Cuarto de servicio con baño completo Área de lavado Acceso de servicio independiente PLANTA ALTA Recámara principal con walk-in clóset y baño completo Recámara secundaria con walk-in clóset y baño completo ACABADOS PERSONALIZABLES Piso a elegir Mesetas en cocina y baños a elegir Cancelería en acabado negro (u otro acabado a elegir) Carpintería en MDF hidrófugo para cocina y clósets (tono a elegir) Piscina con acabado en chukum INCLUYE: Carpintería en cocina Clósets vestidor en recámaras (sin puertas) Parrilla, campana, monomando y tarja en cocina Fijos de cristal templado en baños SERVICIOS: Acceso controlado Vigilancia Calles pavimentadas Energía eléctrica subterránea Banquetas Infraestructura urbana de primer nivel FORMAS DE PAGO: Crédito bancario Recurso propio Apartado: $30,000 MXN Enganche: 30%








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Cocina Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Gimnasio

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.