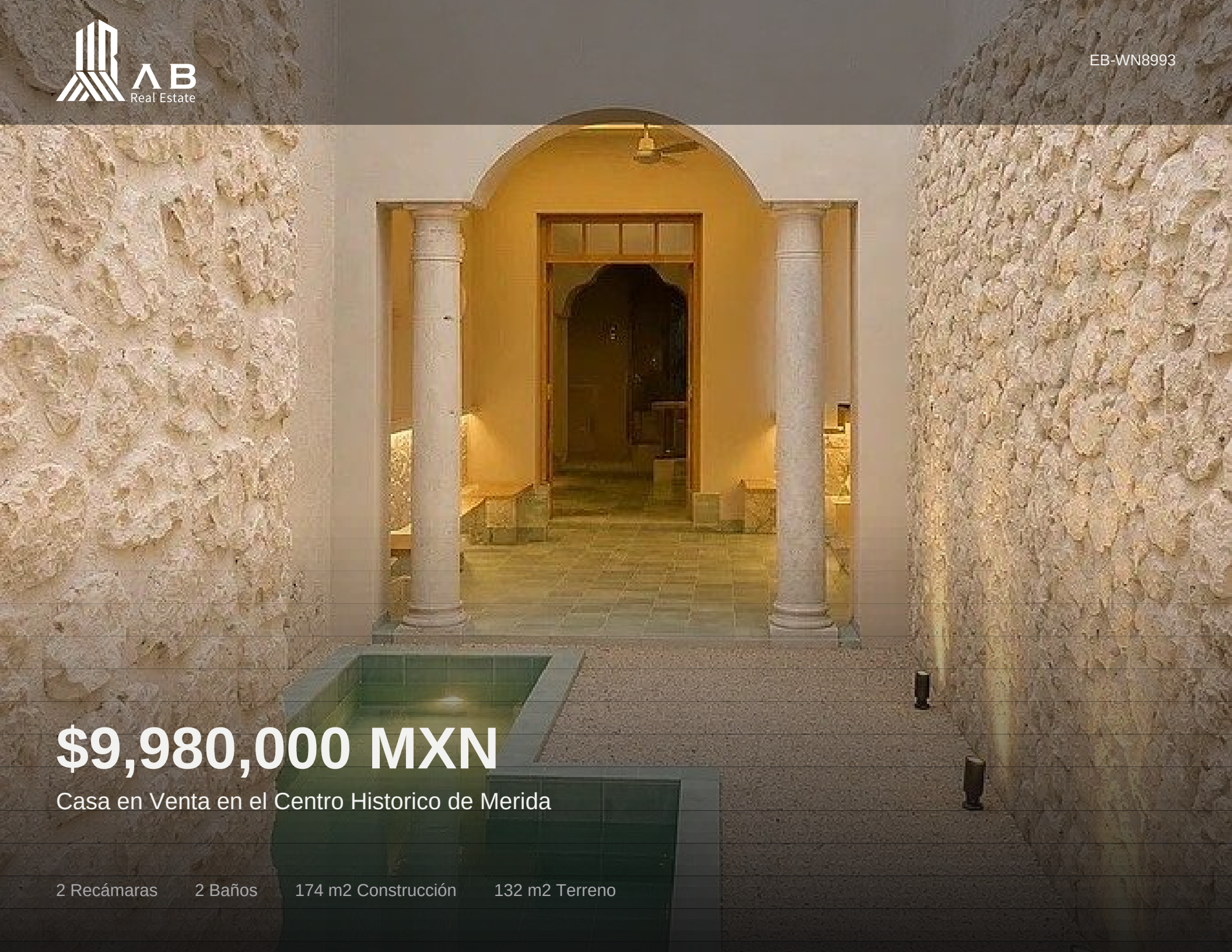
AB Real Estate

EB-WN8993



$9,980,000 MXN

Casa en Venta en el Centro Historico de Merida

2 Recámaras | 2 Baños | 174 m2 Construcción | 132 m2 Terreno

Mérida Centro, Mérida

VENTA CASA GUARUMO Una oportunidad única de inversión en el vibrante centro de la ciudad. Esta propiedad, ubicada en la calle 70, número 513-A, combina ubicación estratégica, alto potencial comercial y gran proyección de plusvalía. Ubicación Premium: En una zona de constante valorización, rodeada de sitios históricos, culturales y con acceso inmediato a transporte público y servicios. MEDIDAS: 4.7 m de frente x 41.56 m de fondo Superficie total: 132 m2 DISTRIBUCIÓN: 2 Habitaciones 2 Baños completos Sala y cocina equipada Terraza ideal para convivencias Alberca y jacuzzi para relajarse Espejo de agua que realza el diseño Aires acondicionados Calentador de agua Ideal para Inversionistas: Con un precio de $9,700,000 MXN, esta propiedad ofrece una excelente rentabilidad y flexibilidad de uso: vivienda, comercio o desarrollo tipo loft urbano o departamentos boutique. BENEFICIOS: Zona de alta demanda Potencial turístico Retorno garantizado por su ubicación Atractiva para desarrolladores y proyectos residenciales exclusivos Agenda tu cita y visualiza todo el potencial que esta propiedad puede ofrecerte.

Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Dos plantas Mascotas permitidas Alberca Jacuzzi








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.