AB Real Estate

EB-WG5956



$4,670,000 MXN

Terreno en Venta, Morabela Residencial, Listo para Construir, Amenidades de Lujo

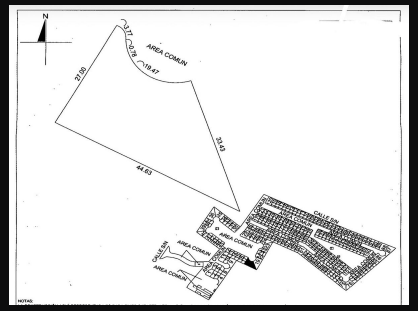
719 m2 Terreno

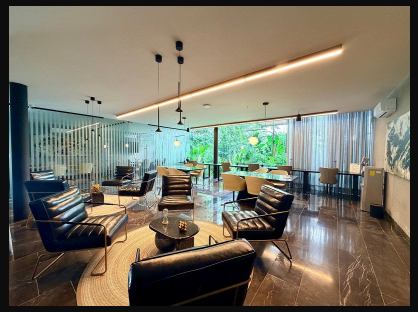
Tixcuytún, Mérida

¡Gran oportunidad de inversión en una privada residencial de lujo! Construye tu próxima casa o invierte en ese lote con un precio especial. Este residencial cuenta con amenidades de primer nivel que elevarán tu calidad de vida en Mérida, así mismo, podrás construir una gran casa donde tu familia estará más que cómoda. Morabela Residencial se ubica en la zona de Paso Norte, al norte de Mérida, dentro de un entorno habitacional con calles planeadas y un ambiente tranquilo. Su ubicación permite un acceso práctico hacia distintos puntos de la ciudad, manteniendo una distancia adecuada del movimiento y tráfico de las zonas más concurridas. La zona de Paso Norte ha registrado un crecimiento constante en los últimos años, con la llegada de nuevos desarrollos habitacionales y servicios. Su cercanía con vialidades importantes facilita la conexión con áreas comerciales, educativas y de servicios, conservando al mismo tiempo un entorno residencial característico del norte de Mérida. AMENIDADES CASA CLUB: Business Center con oficinas Área social Bar / restaurant Gimnasio Alberca Carril de nado Kids club Juniors club Spa Sauna Salón de eventos Área de lockers y regaderas AMENIDADES EXTERIORES: Canchas de pádel (2) Cancha de tenis Cancha de usos múltiples Terraza de eventos (2) Jardín infantil (2) Jardín Zen (2) Pet park Gimnasio exterior Pista de jogging MEDIDAS: Terreno 718.57 m2 | Forma irregular consultar plano FORMAS DE PAGO: Apartado $30,000 válido por 10 días naturales Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios Cuota de Mantenimiento $8.00 pesos x m2

Estacionamiento de visitas Facilidad para estacionarse Riego por aspersión Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Cancha de tenis Gimnasio Ludoteca Salón de usos múltiples













999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.