AB Real Estate

EB-WE0669



$18,500 MXN / mes

Locales en Renta en Plaza Core Via, Paseo Norte.

50 m2 Construcción

Santa Gertrudis Copo, Mérida

Core Vía es el punto donde todo convive. Creemos en la conexión, en los encuentros que se dan sin planearse y en la energía que surge cuando diferentes caminos se cruzan. Aquí, cada paso lleva a una experiencia y cada rincón invita a quedarse. Core Vía es un lugar diseñado para que las ritmo. Plaza Core Vía se encuentra en Paseo Norte, una de las zonas comerciales más modernas y transitadas del norte de Mérida. Este espacio está conformado por 23 locales comerciales diseñados para ofrecer una experiencia contemporánea tanto a negocios como a visitantes. Su ubicación estratégica garantiza alta afluencia, fácil acceso y visibilidad, rodeada de residenciales, oficinas y otros desarrollos que impulsan el flujo constante de clientes. 23 locales 16 de 50m2 / 6 de 66m2 / 1 de 246.5 PLANTA BAJA 8 LOCALES DE 50 M2 6 LOCALES DE 66 M2 46 CAJONES ESTACIONAMIENTO 6 BAÑOS HOMBRES 6 BAÑO MUJERES LA PLANTA ALTA OFRECE UN AMBIENTE MÁS PRIVADO Y VERSÁTIL. 8 LOCALES DE 50 M2 1 LOCALES DE 225 M2 LOCAL TIPO PUBLICADO: ACABADOS Piso Firme de concreto. Listo para recibir acabado final. Cancelería Cristal templado de piso a cerramiento. (Frontal) Muros Muro divisor de tablaroca INSTALACIONES Sistema de aire acondicionado Cuenta con preparación que consiste en canalización para tuberías de refrigeración y cable de comunicación Eléctrica Canalización guiada desde el medidor hasta el interior del módulo No incluye cableado eléctrico, el centro de carga, ni el medidor. Sistema hidrosanitario Cada local cuenta con su medidor. Cuenta con tubería del medidor hasta el interior del modulo Voz y datos Preparación para voz y datos para que cada inquilino contrate su linea. Todos los locales del mismo modelo son sujetos a unirse entre ellos. No hay columnas intermedias. Descuentos Temporales Contrato 2 años: - Primer año 30% de descuento - Segundo año precio original Contrato 3 años: - Primer año 30% de descuento - Segundo año 15% de descuento - Tercer año precio original

Estacionamiento de visitas

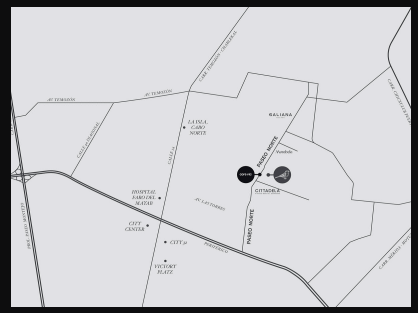












999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.