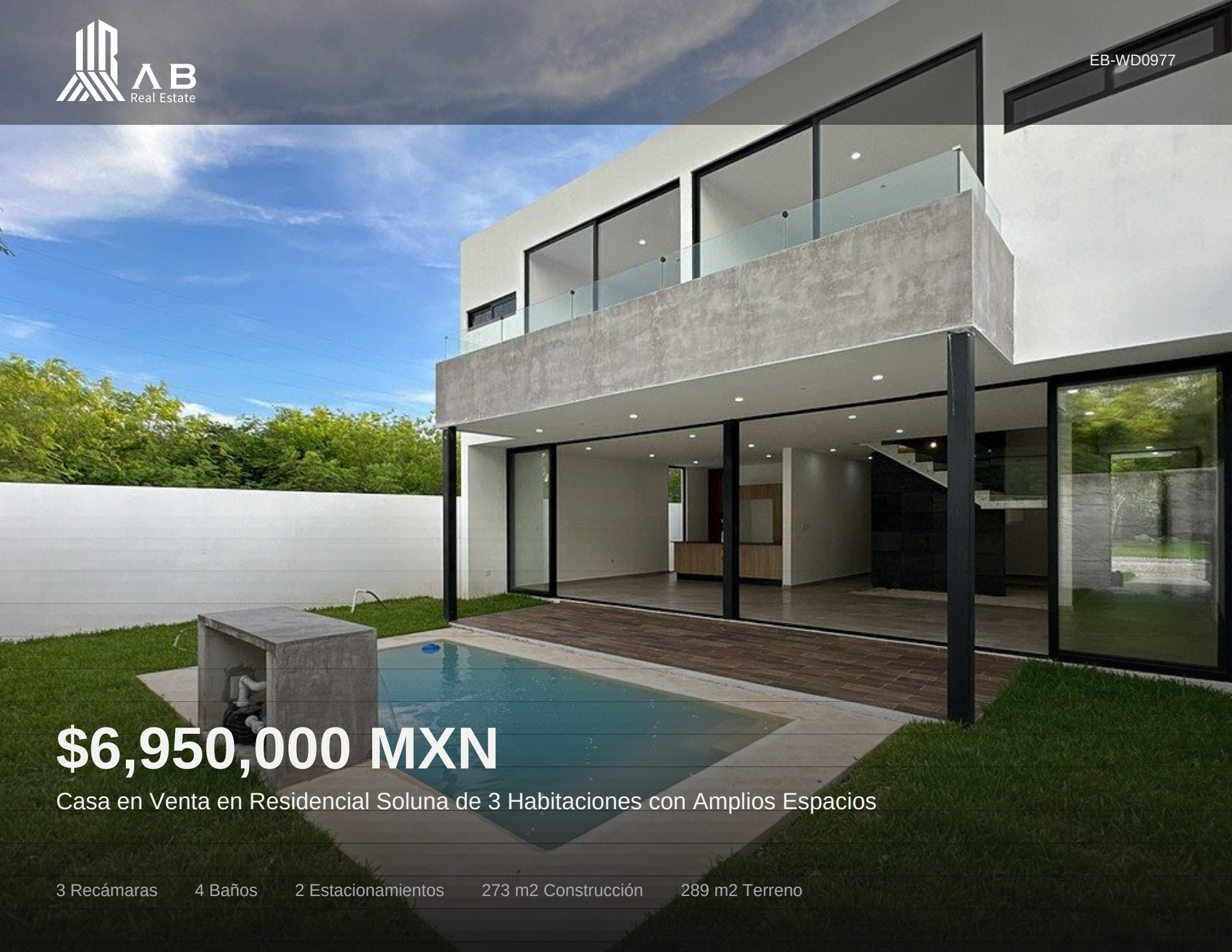
AB Real Estate

EB-WD0977



$6,950,000 MXN

Casa en Venta en Residencial Soluna de 3 Habitaciones con Amplios Espacios

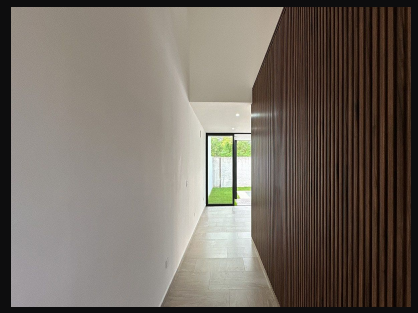
3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 273 m2 Construcción | 289 m2 Terreno

Temozón Norte, Mérida

¡Casa de 3 habitaciones en Privada Soluna Residencial! Linda arquitectura y distribución que permite tener iluminación natural y ventilación cruzada en cada área. Además de tener habitaciones amplias todas con sus propios baños y closets completos. Vive en una de las privadas más exclusivas del norte de Mérida: Soluna, ubicada en Temozón Norte. Esta privada se distingue por su diseño urbano ordenado, amplias vialidades y un entorno residencial de alto nivel, ofreciendo tranquilidad, privacidad y un ambiente ideal para disfrutar cada etapa de tu vida. Soluna brinda una experiencia residencial pensada para quienes valoran seguridad, plusvalía y calidad de vida. Su ubicación estratégica permite fácil conexión con los principales puntos de la ciudad, manteniendo al mismo tiempo un entorno sereno y exclusivo en una de las zonas más cotizadas de Mérida. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Garaje techado para 2 vehículos Recibidor con pared y pasillo distribuidor de lambrin decorativo Sala y comedor de corrido con ventanal y vista al área social Cocina equipada con meseta de granito y barra desayunadora en concepto abierto Medio baño para visitas Terraza techada Alberca con jardín y cascada Área de lavado Cuarto de servicio con baño completo PLANTA ALTA: Family Room con clóset de blancos Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 2 con clóset vestidor y baño completo Recámara principal amplia con balcón frontal, gran clóset vestidor y baño completo con doble lavabo EQUIPAMIENTO: Carpintería en cocina inferior y superior Horno de inducción empotrado Horno de microondas empotrado Parrilla y campana Cancelería en cristales fijos de baño Barandales de cristales fijos en escaleras Clóset de blancos vestido Espejos en baños Carpintería en closets de las habitaciones Carpintería bajo lavabos Cascada en alberca Calentador de agua Presurizador de agua Tanque de gas estacionario MEDIDAS: Terreno 288.51m2 | Frente 11.50m x Largo 25.08m Construcción 272.87m2 AMENIDADES DE LA PRIVADA: Piscina y asoleadero para disfrutar y relajarte al aire libre Salón de eventos para reuniones





Estacionamiento de visitas Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Bodega Clóset Cocina Cocina equipada Cocina integral Cuarto de servicio Dormitorio principal Dos plantas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.