AB Real Estate

EB-VZ9824



$5,995,000 MXN

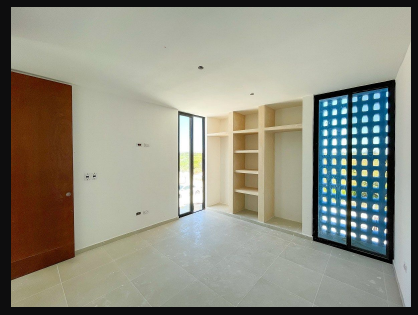
Casa en Venta Tipo Villa en Chicxulub Puerto de 3 Recámaras Incluye Amenidades

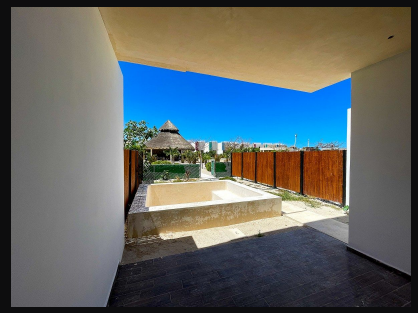
3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 171 m2 Construcción | 245 m2 Terreno

Chicxulub Puerto, Progreso

Conoce los townhouses de Diez.Cinco Chicxulub, una excelente opción para quienes buscan confort, diseño contemporáneo y cercanía al mar. Disfruta amenidades exclusivas, seguridad y una ubicación estratégica cerca de Progreso y la carretera costera, perfecta para escapadas de fin de semana o inversión patrimonial en la costa yucateca. Cada townhouse combina funcionalidad y estilo en un entorno tranquilo y de alta plusvalía. Sus espacios están pensados para brindar comodidad y practicidad, ideales para vivir, rentar en plataformas vacacionales o disfrutar la experiencia de la playa con fácil acceso a Mérida y servicios cercanos. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: Estacionamiento para 2 vehículos Sala y comedor de corrido Cocina con barra desayunadora y gavetas Recámara con baño completo, clóset y vista al jardín Medio baño para visitas Cuarto de servicio con baño completo Área de lavado y de tendido Patio con jardín junto con alberca Alberca en acabo chukum PLANTA ALTA: Recámara con clóset de pared y baño completo Recámara con clóset y baño completo y vista al jardín EQUIPAMIENTO: Yeso en muros interiores Cancelería línea europea en puertas corredizas y línea 3 en ventanas Instalación eléctrica lista para ventiladores y aire acondicionado Tanque estacionario Boiler de gas Bomba en cisterna de 10,000 litros Closets de chukum Escaleras pulidas en tono natural Baños con fijos de cristal templado Batea Fachada en piedra chapa Luz cálida en exteriores MEDIDAS: Terreno 249m2 | Frente 7.65m x Largo 31.85m Construcción 171m2 AMENIDADES DE LA PRIVADA: Dos albercas: una en un área con palapa para adultos y otra en un costado del área de juegos Palapa con barra y cocina Área de juegos para niños Baños para hombres/mujeres Gimnasio con aire acondicionado, con equipo básico Mirador Cancha de futbol de arena Áreas verdes con andadores iluminados con luz cálida Vegetación variada a los alrededores dentro y fuera del complejo Acceso controlado, seguridad con vigilancia 24/7 Acceso al estacionamiento CONDICIONES DE PAGO: Proyecto iniciado por terminar, con tiempo de entrega estimado en 7 meses (29 semanas) Pago





Cisterna Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Recámara en planta baja Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca Área de juegos

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.