AB Real Estate

EB-VZ4726



$1,200 MXN / m2

Terreno en Venta para Desarrollar | Autódromo de Yucatan

307,923 m2 Terreno

Paraíso, Progreso

¡Una atractiva forma de invertir en Yucatán ahora es posible! Conoce esta PROPIEDAD EN VENTA. El Autódromo Yucatán Emerson Fittipaldi se encuentra disponible a la venta y es ideal para explotar esa inversión al máximo con rendimientos garantizados y números reales. El Autódromo Yucatán Emerson Fittipaldi es un complejo automovilístico de alto nivel ubicado a pocos minutos de Mérida. Diseñado para albergar competencias profesionales y experiencias de alto rendimiento, este espacio destaca por su pista técnica, infraestructura especializada y reconocimiento dentro del automovilismo nacional, posicionándose como un punto clave en el sureste del país. Con una pista de más de 3 kilómetros, múltiples configuraciones y capacidad para eventos de distintas categorías, el autódromo ofrece versatilidad operativa. Ha sido sede de importantes competencias y actividades relacionadas con el deporte motor, atrayendo participantes, equipos y aficionados, lo que lo convierte en un espacio con flujo constante de actividad y presencia en el ámbito deportivo. Adquirir el Autódromo Yucatán representa una oportunidad única para formar parte de un proyecto consolidado en una región con crecimiento sostenido. Su ubicación estratégica, proyección mediática y potencial de expansión lo posicionan como una opción atractiva para quienes buscan desarrollar un activo con alcance regional y posibilidades de diversificación en eventos, entretenimiento y experiencias. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: Longitud de pista de 3.4km | Ancho de la pista de 15 metros. Área total de la pista 45,000 m2. Puente de 3.20 mts de altura para acceso vehicular y de carga. Área total de gradas y acceso de 20,240.46 m2 Área total de trampas de arena en pista de 156,038.62 m2 Área verde 30,510.07 m2 Cuenta con circuito de Go-Karts Estacionamiento en un área de 40,000 m2 Superficie total de terreno de 307,923.12 m2 MEDIDAS: Terreno 30,923.12 m2 | Frente 297.45m x Largo 1,064.76m FORMAS DE PAGO: La forma de negociación de esta propiedad dependerá de las reuniones pertinentes entre vendedores, compradores e intermediarios y se establecerán en un








Facilidad para estacionarse Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Mascotas permitidas Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.