AB Real Estate

EB-VW9585



$1,961,800 MXN

Terreno Residencial en Venta con Seguridad, Amenidades y Pocos Vecinos

357 m2 Terreno

Tixcuytún, Mérida

Lote residencial en venta con excelente ubicación dentro de privada con amenidades y seguridad listo para construir. Se distingue por estar frente a las amenidades en un residencial de tal solo 32 lotes, volviéndola exclusiva y con poca densidad. Ubicado en una zona de crecimiento al norte de Mérida, Varena Living es un desarrollo residencial que destaca por su entorno tranquilo y su cercanía con áreas clave de la ciudad. Su ubicación permite una conexión práctica con distintos servicios, brindando comodidad y funcionalidad en la vida diaria. Varena Living se distingue por su concepto moderno y su ambiente residencial, pensado para quienes buscan un estilo de vida equilibrado. Con una planeación ordenada y un entorno agradable, ofrece espacios ideales para disfrutar de la privacidad, la tranquilidad y un ambiente armónico. MEDIDAS: Terreno 356.69m2 | Frente 12.22m x Largo 31.32m AMENIDADES DE LA PRIVADA: Área infantil con juegos Salón de usos múltiples (aprox. 80 personas, con clima y barra) Terraza con asoleadero y camastros Alberca con carriles de nado + chapoteadero Área social equipada Estacionamiento para visitas Caseta de acceso controlado con vigilancia 24/7 Barda perimetral con cerca eléctrica Amplias vialidades internas Banquetas amplias Sistema de riego Cuota de mantenimiento mensual $3,028 FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 válido por 10 días hábiles Enganche 20% Recursos propios Agenda tu visita

Jardín Riego por aspersión Accesible para adultos mayores Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.