AB Real Estate

EB-VW9574



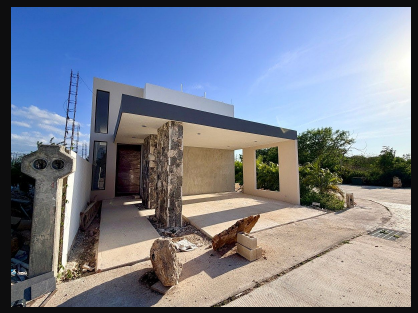
$4,950,000 MXN

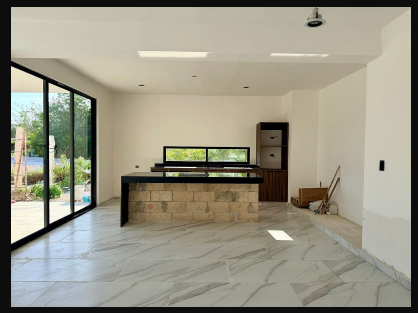
Casa en Venta en Esquina Ubicada en Privada Silvesta en Conkal con Amenidades

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 287 m2 Construcción | 298 m2 Terreno

Conkal, Conkal

Casa en esquina en venta cómoda, amplia y fresca que permitirá a ti y a tu familia disfrutar de cada momento único con las 3 recámaras amplias y conectividad en cada área. Ubicado al norte de Mérida, Silvesta Residencial es una privada residencial que destaca por su entorno tranquilo y su cercanía con zonas en constante desarrollo. Su ubicación permite una conexión ágil con distintos puntos de la ciudad, brindando comodidad y accesibilidad en el día a día. Silvesta Residencial se distingue por su diseño ordenado y su ambiente residencial, ideal para quienes buscan establecerse en un entorno armonioso. Rodeado de naturaleza y con una planeación cuidada, ofrece un espacio donde se prioriza la privacidad, la tranquilidad y un estilo de vida relajado. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: Cochera techada para 2 autos. Recibidor a doble altura. Comedor. Sala a doble altura. Cocina abierta con isla tipo desayunador. Área para alacena. Terraza techada. Jardín. Medio baño para visitas. Habitación principal con clóset vestidor y baño completo con doble lavabo. PLANTA ALTA: Área para sala de TV. 2 habitaciones secundarias con clóset vestidor y baño completo. Cuarto de lavado. EQUIPAMIENTO: Carpintería en cocina. Estufa eléctrica. Fijos de cristal templado en baños. Calentador. Presurizador. Cisterna de 10 mil litros. Tinaco de 1000 litros. MEDIDAS: Terreno 298m2 | Frente 10m x Largo 29m Construcción 287m2 AMENIDADES DE LA PRIVADA: Pórtico de acceso controlado con vigilancia 24/7. Múltiples áreas verdes con juegos infantiles. Parque acuático con juegos infantiles. Parque para mascotas. Casa club con piscina, carril de nado y 2 jacuzzis. Asoleadero. Sala de estancia infantil. Gimnasio. Salón bar para eventos. Salón de juegos. Área de terraza. 2 canchas de pádel. Cancha de futbol/basquetbol. FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días Enganche 10%* Recursos propios y/o créditos bancarios Agenda tu visita





Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Patio Cocina integral Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Recámara en planta baja Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.