AB Real Estate

EB-VW7159



$4,340,000 MXN

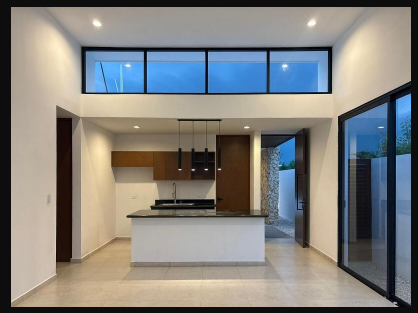
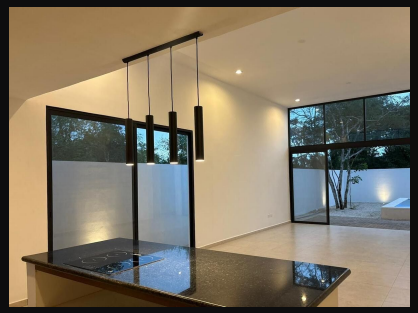
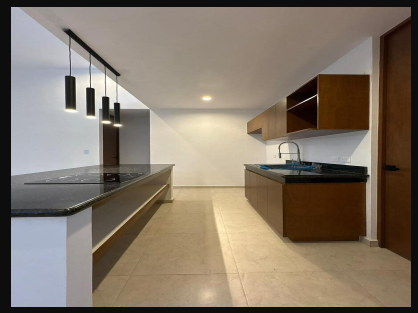
Casa Residencial en Venta de una Planta Ubicada en Conkal.

3 Recámaras 3 Baños 2 Estacionamientos 178 m2 Construcción 300 m2 Terreno

Conkal, Conkal

Casa bambú cuenta con cochera techada, área de jardín exterior delantero, sala y comedor corrido, cocina integral, terraza, medio baño de visitas, área de lavado techado, pasillo de servicio con puerta lateral de aluminio, amplia área para jardín posterior. AMENIDADES: -Caseta de vigilancia - Seguridad 24/7 - Locales comerciales - Área de Basura - Cárcamo de Agua - Bodegas / Basura - Estacionamiento Exterior CASA CLUB CON: 1. Gimnasio 2. Baños Gym 3. Lockers 4. Área Niños 5. Cambiador 6. Baños Niños 7. Área de Jacuzzis 8. Piscina 9. Canal de Nado 10. Asoleaderos 11. Baños con Regadera 12. Restaurante / Terraza 13. Bar 14. Cocina 15. Cuarto de Basura 16. Baño de Servicio 17. Bodega / Alacena 18. Baños 19. Salón de Juegos 20. Terraza 21. Estacionamiento Exclusivo DISTRIBUCIÓN: Cocina amplia vestida (carpintería natural) con barra desayunadora Sala comedor con altura de 4 metros Recamara principal con vista a la piscina y jardín, amplio baño y espacio para walking closet 2 recamaras secundarias con baño y closet integrado vestido cada una Cuarto de lavado con instalaciones para lavadora, secadora y calentador eléctrico 1/2 Baño de visitas Piscina con iluminación Terraza con vista a la piscina Área para jardín en fachada con iluminación indirecta Áreas para jardín posterior con iluminación indirecta Cochera techada para 2 autos Cisterna y biodigestor Pasillo de servicio con puerta de aluminio. 4 paneles solares con inversor incluidos Equipamiento adicional OPCIONAL: Aire acondicionado en las habitaciones , sala y comedor. Calentador de gas 3 Serv. Tanque de gas estacionario de 150L Jardín y vegetación con riego automatizado FORMA DE PAGO: Enganche: 25% Cuota mensual de mantenimiento: $5.00 MXN por metro cuadrado. Entrega : Febrero 2026



Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.