AB Real Estate

EB-VT8137



$4,525,000 MXN

Casa en Venta con Grandes Espacios en Privada Tulipanes Cholul, 3 Habitaciones

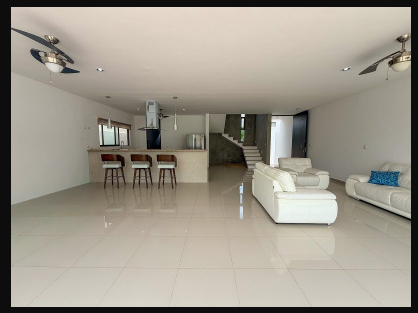
3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 251 m2 Construcción | 339 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Conoce esta linda casa de dos niveles con 3 habitaciones lista para ser tuya. Esta casa destacada por el concepto abierto en toda la parte social, sala y comedor junto con la cocina hacen que esta área destaque y amplíe toda la residencia. La Privada San Javier Tulipanes se caracteriza por su ambiente familiar y accesible, con calles bien definidas y una distribución funcional que facilita el día a día. Su entorno ofrece tranquilidad y cercanía entre vecinos, creando una atmósfera agradable para quienes buscan comodidad en su rutina. Ubicada en una zona práctica de Mérida, permite conexión rápida con avenidas principales, comercios y servicios básicos. Su contexto urbano favorece traslados ágiles y una vida cotidiana más sencilla, manteniendo al mismo tiempo un entorno ordenado y con menor saturación que otras zonas de la ciudad. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: Garaje techado para 2 vehículos Sala y comedor de corrido Cocina amplia en concepto abierto Medio baño para visitas Cuarto de servicio con baño completo Área de lavado Patio con amplio jardín y alberca PLANTA ALTA: Family Room Recámara secundaria 1 con clóset de pared y baño completo Recámara secundaria 2 con clóset de pared y baño completo Recámara principal con amplios espacios, clóset vestidor y baño completo EQUIPAMIENTO: Aires acondicionados Ventiladores Persianas Campana extractora MEDIDAS: Terreno 339.48m2 | Frente 12.19m x Largo 33.96m Construcción 250.94m2 AMENIDADES: Seguridad 24/7 con acceso controlado Parque para niños Áreas verdes FORMAS DE PAGO: Apartado $30,000 válido por 10 días naturales Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios ¡Agenda tu cita!

Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Aire acondicionado Cocina equipada Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca Área de juegos infantiles





999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.