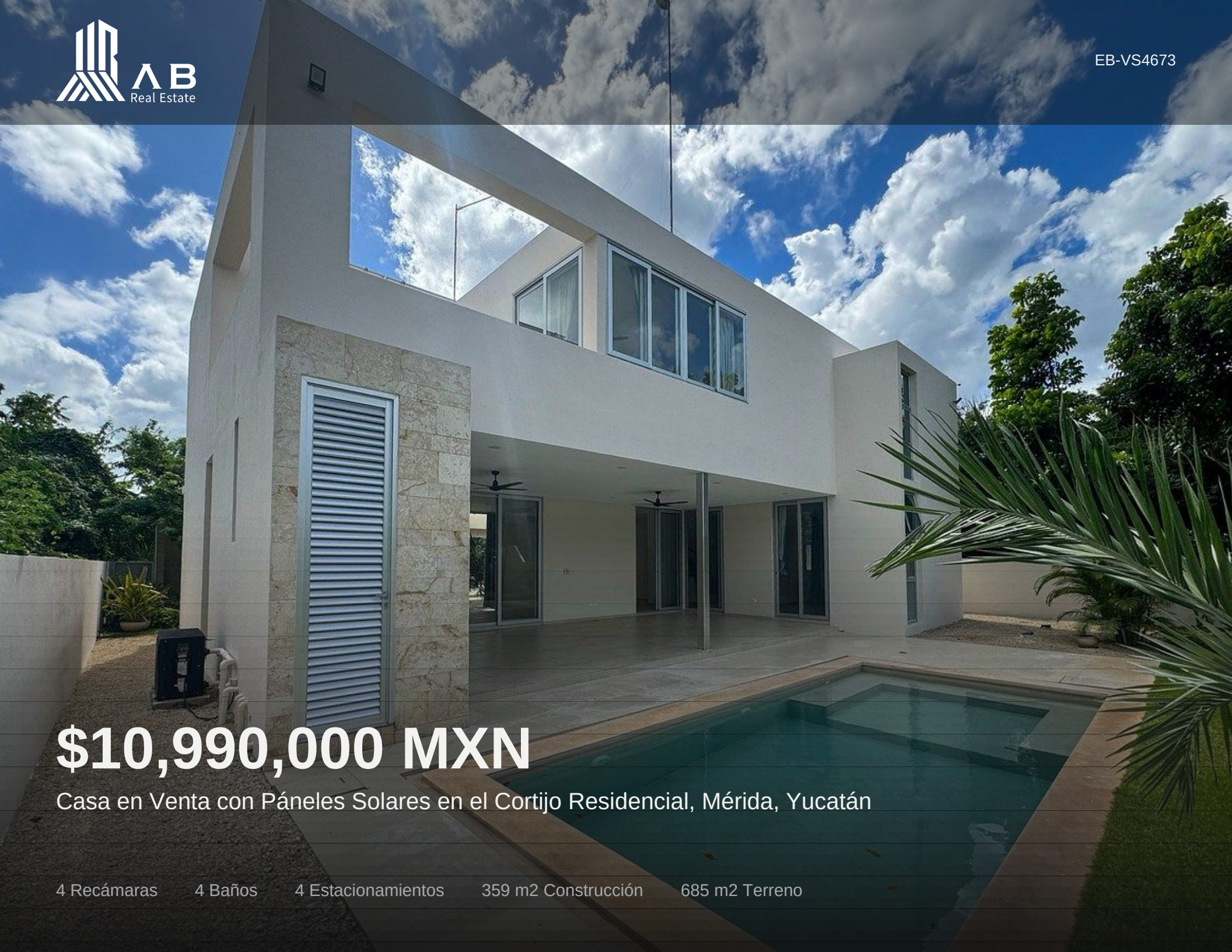
AB Real Estate

EB-VS4673



$10,990,000 MXN

Casa en Venta con Páneles Solares en el Cortijo Residencial, Mérida, Yucatán

4 Recámaras | 4 Baños | 4 Estacionamientos | 359 m2 Construcción | 685 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

Vive en una de las privadas más exclusivas del norte de Mérida: El Cortijo Hacienda Residencial, ubicada en la zona Country / Chablekal, con diseño premium, amenidades de lujo y excelente conectividad. El desarrollo cuenta con casa club, gimnasio, canal de nado, cancha de pádel, jardines, alberca, acceso controlado, vigilancia 24/7 y mucho más. Esta residencia, ubicada dentro de esa privada, ofrece un balance ideal entre lujo, confort y sustentabilidad. DISTRIBUCIÓN: Planta baja - Estacionamiento para 4 autos (2 autos SIN TECHAR) - Recibidor - Sala - Comedor - Cocina con isla desayunadora - Alacena - Terraza - Recámara secundaria - Baño completo - Cuarto de servicio con baño completo - Cuarto de lavado - 1 2 baño exterior - Jardín - Alberca amplia - Cuarto máquinas Planta alta - Recámara principal con clóset vestidor, baño con doble lavabo y terraza - Recámara secundaria con clóset, baño completo EQUIPAMIENTO: - Lavavajillas - Planta de luz GUARDIÁN 10 KVA 220v - 50hz monofásico a gas - 45Amp - 14 páneles solares CANADIAN SOLAR 545W - Sistema presurizado de agua - Bomba de alberca (calor) FULL INVERTER 65,000BTU - Purificador de agua - Aires acondicionados - Ventiladores - Cortinas - 3 Cámaras de seguridad - Riego por aspersión automático

Balcón Jardín Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Bodega Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Panel solar Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.