AB Real Estate

EB-VQ7867



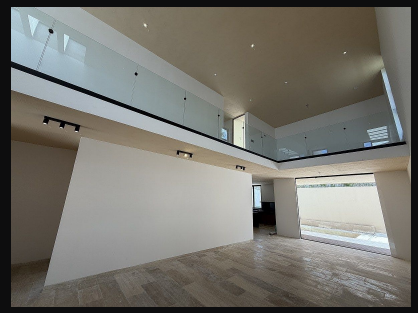
$9,900,000 MXN

Casa en Venta en Privada Residencial Mistika, Yucatan Country Club.

4 Recámaras | 5 Baños | 2 Estacionamientos | 370 m2 Construcción | 375 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

Vive en una de las zonas con mayor plusvalía y exclusividad del norte de Mérida. Residencia de diseño contemporáneo, acabados de lujo y distribución inteligente pensada para brindar amplitud, funcionalidad y confort en cada espacio. AMENIDADES DE LA PRIVADA: Caseta de acceso con doble carril de entrada y salida Área de seguridad, baño, almacén y cuarto de máquinas Parques y áreas verdes recreativas Casa Club con: Motor lobby Terraza techada Lounge bar Gimnasio Piscina Cancha de pádel Baños y vestidores Vapor Áreas verdes Exclusividad, plusvalía y estilo de vida premium en la zona más cotizada del norte de Mérida.. Cuota de mantenimiento $2,572 mensuales DISTRIBUCIÓN: Planta Baja Sala con doble altura Comedor amplio Cocina integral equipada con carpintería incluida Alacena Recámara con baño completo Medio baño de visitas Cuarto de servicio con baño Terraza exterior con bar Jardín Piscina Garage para 2 autos Planta Alta 2 recámaras secundarias con clóset y baño propio Recámara principal con clóset vestidor y baño completo Sala de TV Pasillo con vista a doble altura *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.





Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.