AB Real Estate

EB-VQ6034



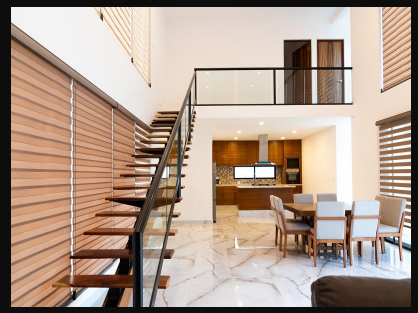
$10,500,000 MXN

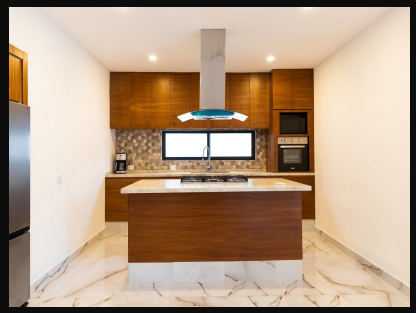
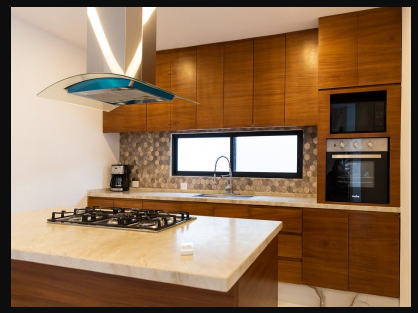
Casa en Venta en Privada Jardines la Rejoyada Komchen.

4 Recámaras | 6 Baños | 8 Estacionamientos | 430 m2 Construcción | 810 m2 Terreno

Komchen, Mérida

Jardines de la Rejoyada. Diseñada con amplios espacios, acabados modernos y un entorno natural que garantiza comodidad, privacidad y tranquilidad para toda la familia. Ideal para quienes buscan un estilo de vida familiar, en contacto con la naturaleza y con todas las comodidades a pocos minutos de la ciudad. UBICACIÓN: Ubicación estratégica: a tan solo 10 minutos de Mérida y 15 minutos de las playas de Progreso. AMENIDADES DE LA PRIVADA: -2 Casa club -Albercas -Canchas de padel -Canchas de tenis -Canchas de usos múltiples -Cancha de futbol -Áreas verdes -Área de juegos infantiles MEDIDAS: Terreno: 810 m2 Construcción: 430 m2 DISTRIBUCIÓN: Garaje techado para 3 autos y espacio adicional para 7 autos sin techar Amplios jardines exteriores con sistema de riego inteligente Alberca equipada con iluminación, bomba y filtro. Planta baja: Sala y comedor a doble altura Cocina equipada con parrilla, horno, campana y tarja Recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo Cuarto de servicio con baño completo Cuarto de lavado Terraza techada con barra de granito, tarja, asador, cava y baño completo Baño exterior para área de alberca Cuarto de máquinas Planta alta: 2 recámaras secundarias, cada una con clóset vestidor y baño completo Recámara principal con clóset vestidor y baño privado Sala distribuidora EQUIPAMIENTO: Pisos españoles de ónix porcelanato rectificado 60xl20 Carpintería en puertas, muebles de cocina y vestidores en enchapado de parota Aires acondicionados en las 4 recámaras y en sala Boiler de gas, tanque estacionario, tinaco e hidroneumático CONDICIONES DE VENTA Apartado $20,000.00 Se aceptan creditos bancarios y recurso propio *Precio amueblada: $13,100,000 MXN

Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.