AB Real Estate

EB-VM4443



$67,900,000 MXN

Casa en Venta con 9,333.13 m2 con Dos Propiedades y Excelentes Dimensiones

6 Recámaras | 8 Baños | 6 Estacionamientos | 1,857 m2 Construcción | 9,333 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Excelente propiedad con 9,333m2 de superficie que se distribuye en dos propiedades con acabados de lujo y espacios perfectamente bien diseñados. Cada propiedad es independiente y cada residencia cuenta con sus propias habitaciones, cocina, terrazas, entre más. Además de que cada una tiene un gran espacio de jardín que las hace destacar. Dzityá, al norte de Mérida, se ha consolidado como una de las zonas con mayor crecimiento residencial en los últimos años, destacando por su ambiente tranquilo, calles amplias y entorno natural. Su cercanía con el periférico permite una conexión rápida hacia distintos puntos clave de la ciudad. En los alrededores se encuentran importantes centros comerciales como The Harbor Mérida y Galerías Mérida, además de supermercados, universidades, hospitales y restaurantes. También cuenta con una excelente conexión hacia Progreso, permitiendo disfrutar tanto de la ciudad como de la cercanía al mar. CASA 1 - DISTRIBUCIÓN: Garage techado para 4 autos y espacio para 5 o más al aire libre. Acceso principal con diseño de jardín y fachada distintiva Recibidor Sala con amplio espacio Estudio u oficina Family room amplio con vista al jardín y salida a la terraza Medio baño para visitas Comedor Cocina con isla totalmente equipada Pasillo distribuidor de las habitaciones Recámara secundaria 1 con gran amplitud, clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 2 con espacios amplios, gran clóset vestidor y baño completo Recámara principal bastante amplia con balcón, dos clósets vestidor, área de cambiador y ducha Terraza techada con vista a todo el jardín Gran jardín con espacios totalmente abiertos lo que te permite apreciar las dimensiones del terreno Alberca bastante amplia con dimensiones espectaculares Salón tipo bar equipado con baño completo y terraza techada CASA 2 - DISTRIBUCIÓN: Garage techado para 2 vehículos con espacio para 5 o más Acceso principal con fachada distintiva Recibidor Amplio comedor con vistas al jardín Sala con amplios espacios y vista al jardín Medio baño para visitas Cocina equipada con alacena Antecomedor Sala 2 con salida a la terraza techada Elevador

Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Parrilla Patio Riego por aspersión Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Bodega Cocina equipada Cuarto de servicio Dos plantas








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.