AB Real Estate

EB-VL1310



$4,400,000 MXN

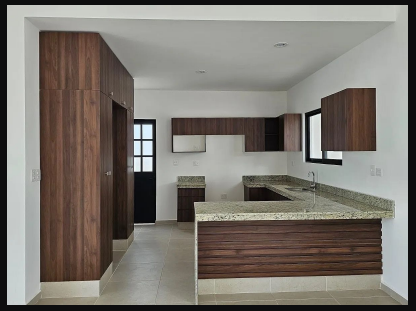
Casa de una Planta en Venta en Merida, Yucatan en Lunare, Cholul.

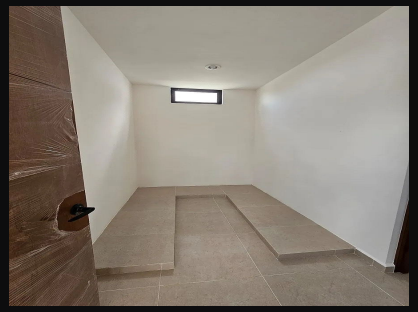
3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 189 m2 Construcción | 297 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Residencia en venta dentro de Lunare Residencial, un hermoso desarrollo de 117 casas en la zona de Cholul. Cuenta con amenidades y acceso controlado, a 5 kms del anillo periférico, a solo 7.9 km de plaza altabrisa, cerca de centros comerciales, colegios, universidades, hospitales, entre otros. DISTRIBUCIÓN: - 3 Habitaciones - 3.5 Baños - Lavadero - Piscina - 2 Cajones de estacionamiento - Carpintería completa en la cocina - Cristal templado en baños AMENIDADES - Barda perimetral - Pórtico de acceso - Parques y áreas verdes recreativas - Cableado de luz subterráneo - Iluminación ambiental - Agua Potable (JAPAY) -Cancha de Padel -Juegos Infantiles -Cancha de Basquetball -Área Social -PetPark CUOTA DE MANTENIMIENTO: $1,470 MXN ENTREGA: Marzo 2026 MÉTODO DE PAGO: - Apartado: $10,000 MXN - Enganche: 25%

Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina integral Fraccionamiento privado Una sola planta Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Salón de usos múltiples





999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.