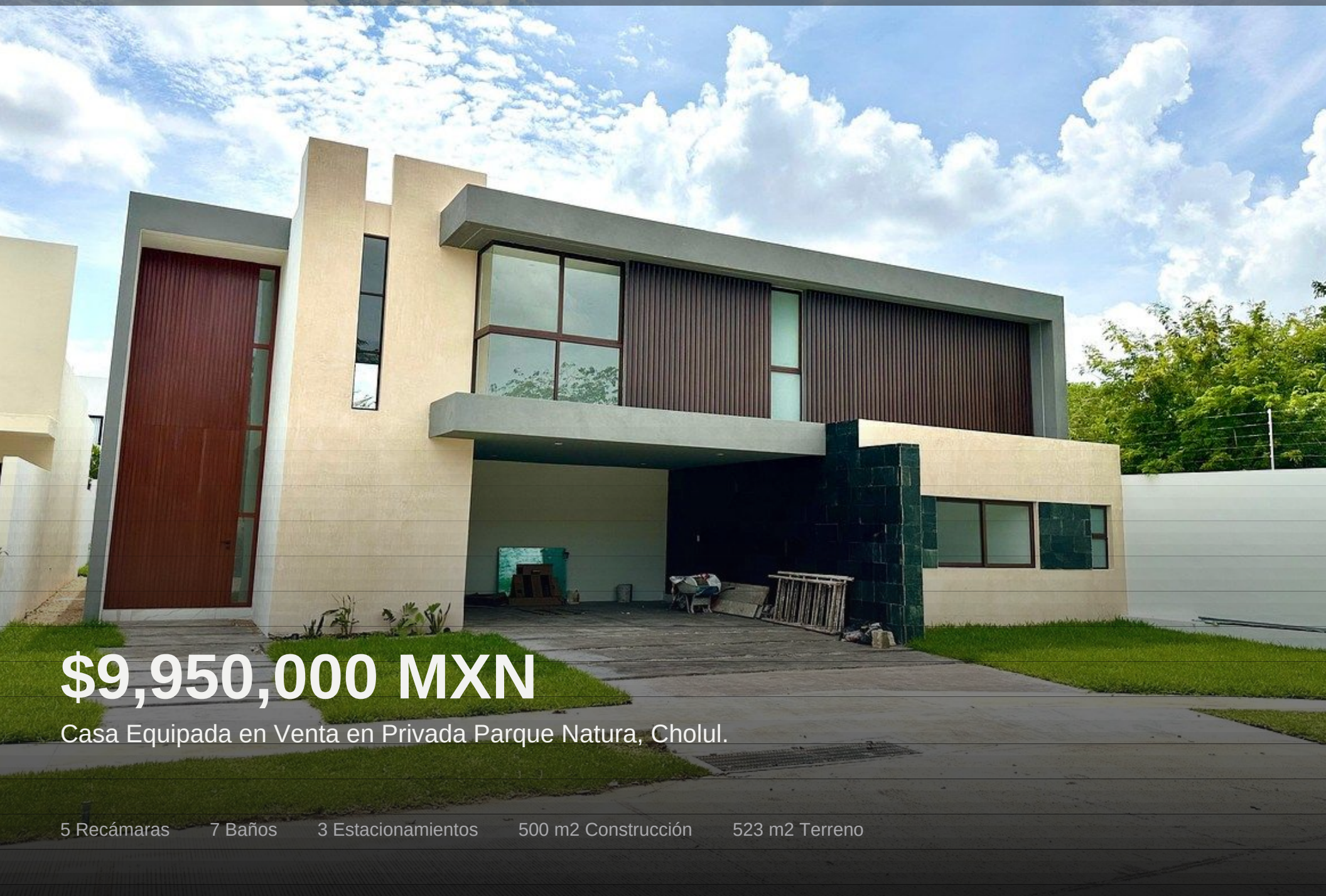
AB Real Estate

EB-VK4435



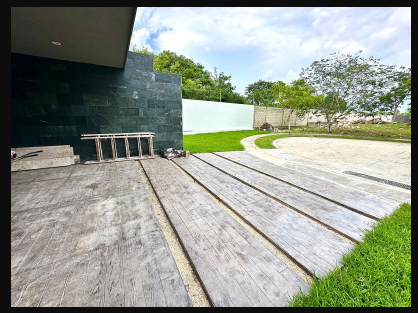
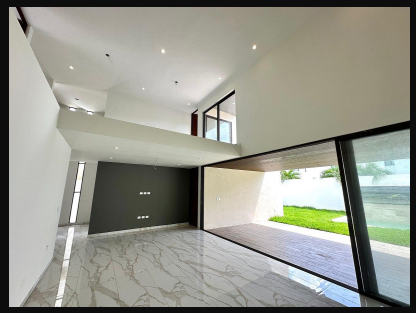
$9,950,000 MXN

Casa Equipada en Venta en Privada Parque Natura, Cholul.

5 Recámaras | 7 Baños | 3 Estacionamientos | 500 m2 Construcción | 523 m2 Terreno

Parque Natura, Mérida

Esta Privada Residencial ubicada en la zona norte de la ciudad, está a sólo unos minutos del Periférico, con muy fácil acceso a todos los servicios: hospitales, escuelas y centros comerciales. Parque Natura ofrece varios beneficios, especialmente si buscas calidad de vida, tranquilidad y una ubicación estratégica. AMENIDADES: Seguridad 24/7 Caseta de vigilancia 24/7 Control de acceso Áreas verdes Cancha de padel Cancha de tennis Piscina Casa Club Gimnasio Bardas perimetrales DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA: Cochera para 6 autos (3 techados y 3 atrás). Sala y comedor Cocina Baño para visitas. 2 Recámara con closet vestidor y baño completo. Terraza techada. Piscina. Cuarto de servicio con baño completo y patio de servicio. PLANTA ALTA: Área para estudio o sala de televisión. Recámara principal con amplio closet vestidor y baño completo con doble lavabo. 3 recámaras con closet vestidor y baño completo cada una. Bodega / closet de blancos. SE ENTREGA CON: Barda perimetral con acabado y pintura. Altura interior de 2.90 mts. Pisos 60x60 de porcelanato Muros interiores con acabado de pasta fina. Puertas de piso a techo fabricadas con madera de cedro. Cocina y closets fabricados con madera de cedro. Cancelería con aluminio y cristal transparente de 6mm. Cristales templados en área de ducha. Mesetas de cocina con granito y cedro. Detalles de piedra, mármol y pasta texturizada en fachada. Alberca con equipo de filtrado y cascada Baños vestidos con muebles y grifería marca Helvex Cisterna de 5000LTS. Biodigestor Iluminación Led. Videoportero. Aires acondicionados Inverter en toda la casa Jardín con sistema de riego automatizado. Método de pago Apartado: $50,000 Enganche: 25% Crédito bancario o recurso propio




Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Bodega Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.