AB Real Estate

EB-VF1390



$4,800,000 MXN

Casa en Venta en Cholul con Gran Terreno y Excelente Ubicación, Paneles Solares

3 Recámaras 3 Baños 4 Estacionamientos 445 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Linda casa en venta de 2 niveles con amplio terreno y con una ubicación inigualable. Esta bella casa está conformada por espacios bien diseñados, donde tu familia estará más que cómoda y con proyección a futuro. Cholul se ha consolidado como una de las zonas con mayor crecimiento al norte de Mérida. Su cercanía al Periférico, Altabrisa, hospitales y universidades la convierte en una ubicación estratégica, ideal para quienes buscan conectividad, desarrollo urbano ordenado y una proyección sólida de plusvalía a corto y mediano plazo. Vivir en Cholul ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y vida moderna. Predominan privadas residenciales, calles amplias y un entorno familiar con servicios cercanos. Es una zona ideal para disfrutar seguridad, calidad de vida y espacios diseñados para el descanso, sin alejarse de los principales puntos de la ciudad. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Garaje para 4 vehículos Acceso a sala y comedor de corrido Amplia cocina con vista al garaje Bodega Baño completo Recámara secundaria 1 con clóset de pared y salida directa al área social Terraza y amplio patio Asoleadero y deck Alberca con acabado chukum Espacio de jardín con árboles PLANTA ALTA Recamara principal con pequeño espacio para oficina, clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria con clóset de pared y baño completo EQUIPAMIENTO: Aires acondicionados Carpinteria en cocina y clósets Ventiladores Portón (reja) de acceso principal Canceles en baños MEDIDAS: Terreno 444.65m2 | Frente 10.04m x Largo 46.83m FORMAS DE PAGO: Apartado $30,000 válido por 7 días Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios Construcción








Estacionamiento techado Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Cocina equipada Cocina integral Dos plantas Panel solar Recámara en planta baja Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.