AB Real Estate

EB-VD7269



$9,900,000 MXN

Casa en Venta Amueblada y Equipada en Telchac Puerto.

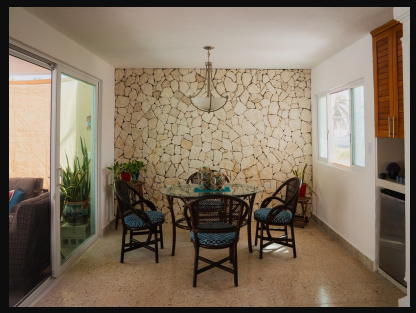
3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 307 m2 Construcción | 505 m2 Terreno

Telchac Puerto, Telchac Puerto

Casa en venta en primera fila en Telchac Puerto, Yucatán. La propiedad cuenta con 505.27 metros cuadrados de terreno y 307.41 metros cuadrados de construcción y acceso directo al mar. En el primer piso encontrarás garage techado con espacio para 2 automóviles, bodega y cuarto de maquinas, 3 recámaras cada una con baño completo, cocina con isla completamente equipada con vista al comedor y sala, terraza al aire libre y alberca con área de camastros y salida a la playa. Además la casa está equipada con 9 paneles solares. La decoración y el mobiliario son de estilo Mediterráneo y Californiano. Se entrega completamente amueblada y equipada, lista para su entrega inmediata. La planta alta incluye un departamento independiente con recamara, cocineta, sala comedor y terraza. *En cuanto a su situación legal, la propiedad se encuentra en un Fideicomiso con Scotiabank, lo cual permite la formalización de la compraventa. *Los gastos de escrituración y los impuestos aplicables a la compraventa son un monto adicional y no están incluidos en el precio publicado. Las formas de pago aceptadas son: recurso propio y créditos bancarios. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Acceso a la playa Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Vista al agua Vista al mar Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Amueblado Bodega Cocina Cocina equipada Dos plantas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.