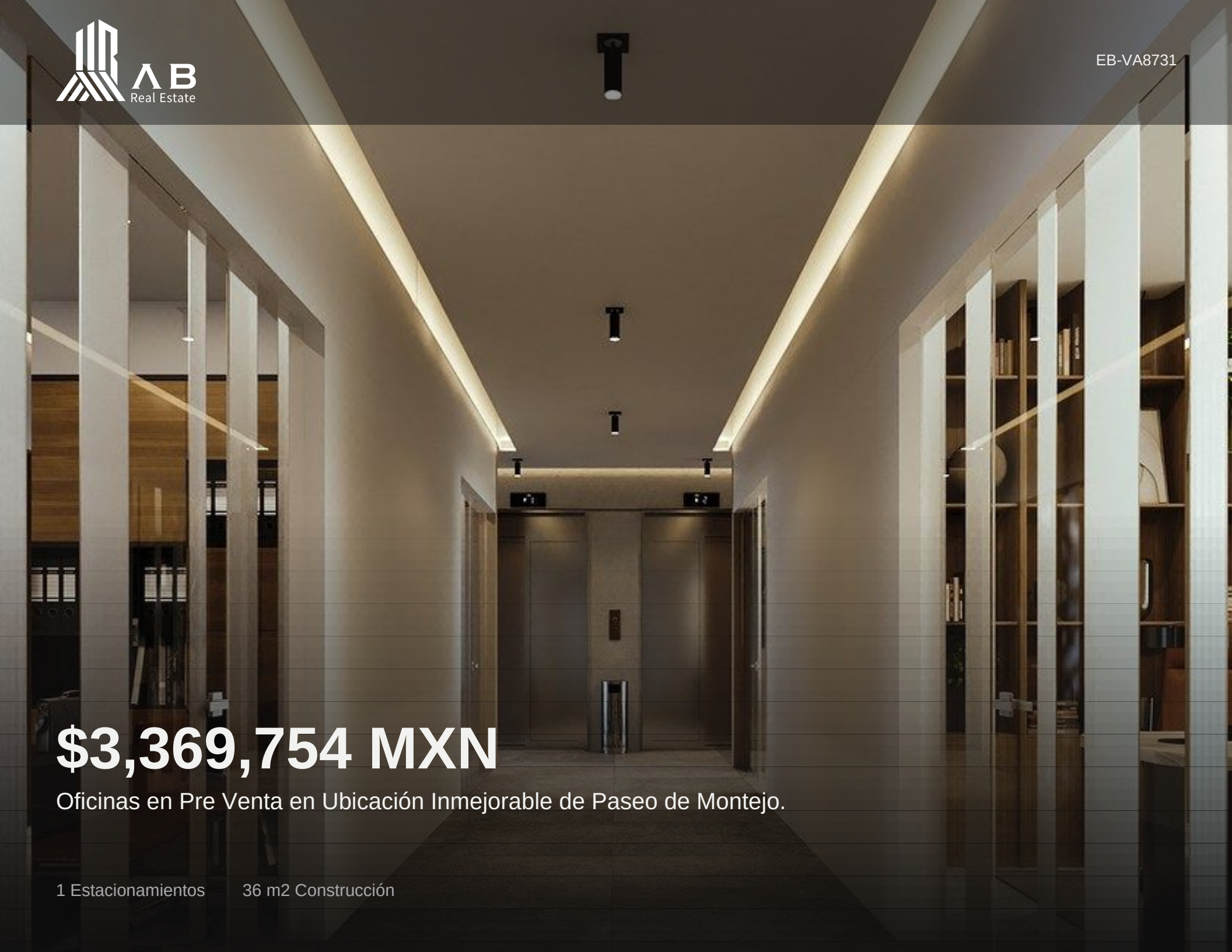
AB Real Estate

EB-VA8731



$3,369,754 MXN

Oficinas en Pre Venta en Ubicación Inmejorable de Paseo de Montejo.

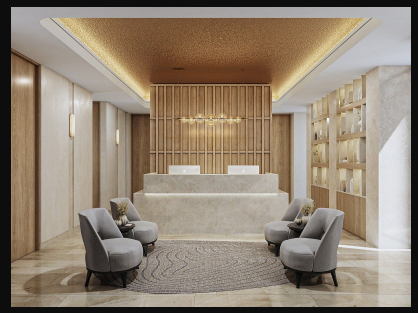
1 Estacionamientos 36 m2 Construcción

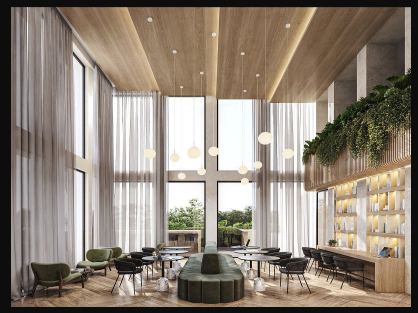
Prolongación Montejo, Mérida

MONTEJO VERTICAL El proyteco cuenta con: 23 consultorios 33 oficinas Si Mérida es el centro de negocios del sureste mexicano, Montejo es su arteria principal, continuará su evolución desde una icónica avenida histórica, hacia un corredor corporativo de primer nivel, como en muchas ciudades del mundo. A 300 metros de la Glorieta de La Paz y a 5 minutos del icónico monumento a la bandera. Al centro de negocios, hoteles, Banco, hospitales... DISTRIBUCIÓN: N13 Rooftop N5-N12 Oficinas (32) N4 Amenidades N1-N3 Consultorios (24) PB Lobby y locales comerciales (3) N-1 Estacionamiento subterráneo AMENIDADES: Recepción con área de espera Lobby a triple altura Recepción secundaria para amenidades Terrazas Área privada de co-work a doble altura Terraza after office Sala de juntas Máster para 12 personas Dos Zoom rooms de 4 personas Dos salas de juntas de 6 personas Comedor en roof top Rooftop para eventos Estudio de podcast SERVICIOS: Elevadores inteligentes Coffee bar Valet parking Concierge Baños de hombres y mujeres en cada nivel Biblioteca de objetos Cámaras de seguridad Acceso controlado mediante recepción Estacionamiento techado Tipos de entrega: Entrega estándar 1. Obra gris 2. Cancel exterior 3. Preparación para A/C 4. Salidas hidráulicas 5. Salidas eléctricas Entrega llave en mano Además de la entrega estándar... 1. Diseño interior de planta arquitectónica 2. Pisos 3. Plafones 4. Muros interiores de tablaroca 5. Puertas interiores 6. Aires acondicionados FORMAS DE PAGO: Recurso propio y créditos bancarios. Enganche: 20% ENTREGA 2028!

Facilidad para estacionarse Seguridad 24 horas





999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.