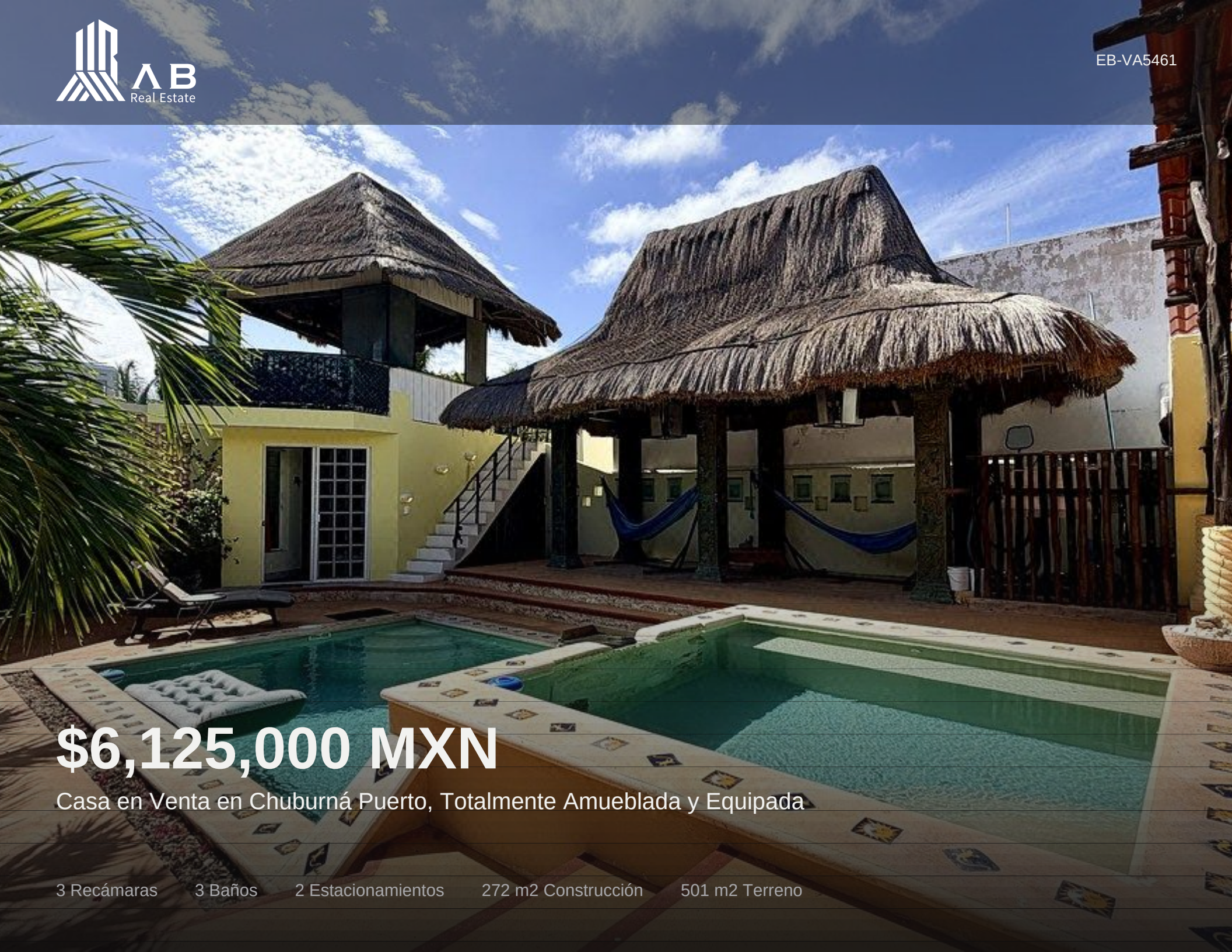
AB Real Estate

EB-VA5461



$6,125,000 MXN

Casa en Venta en Chuburná Puerto, Totalmente Amueblada y Equipada

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 272 m2 Construcción | 501 m2 Terreno

Chuburna Puerto, Progreso

Casa Palapa - Tu próximo refugio en el mar. Casa bien diseñada y funcional ubicada en Chuburná Puerto, ideal para uso residencial o como propiedad de descanso. Cuenta con tres habitaciones y un estudio, y se entrega totalmente amueblada y equipada, lista para habitar o comenzar a rentar sin necesidad de inversión adicional. La distribución prioriza áreas cómodas y bien ventiladas. Destaca el área social, que incluye una alberca de buen tamaño, espacio de hamacas y un rooftop techado, ideal para reuniones, descanso o actividades al aire libre. Una opción práctica en la costa yucateca, con un diseño diferente, espacios aprovechables y equipamiento completo, ubicada en una zona tranquila de Chuburná Puerto. DISTRIBUCIÓN: Espacio de estacionamiento para 2 vehículos Acceso Amplia área de sala Recámara secundaria 1 Estudio Baño completo Recámara principal con clóset y baño completo Área de lavado y servicio Espacio para comedor Amplia cocina equipada con espacio para antecomedor Terraza techada con camastros Espacio techado tipo palapa con hamacas Amplia alberca con espacio para chapoteadero Recámara secundaria independiente con baño completo y cocinera Rooftop equipado y amueblado con grandes vistas EQUIPAMIENTO: Gran patio delantero y patio trasero tipo oasis, ideal para relajarse 20 paneles solares con inversor mejorado de 12 kW (preparado para expansión) Sistema integrado de 4 baterías que abastecen toda la casa después del atardecer Generador a gas (recarga las baterías cuando el sistema baja del 20%) Dos albercas equipadas con sistema de calefacción Sistema de bombas y calefacción de alberca totalmente automatizado Gran palapa con dos hamacas matrimoniales Sistema independiente de filtrado de agua potable en cocina (con pantalla digital y filtros nuevos) Smart TV LG QLED de 65 nueva Sistema Wi-Fi en malla para conexión en toda la propiedad (4 repetidores) 4 cámaras de seguridad de doble lente con cobertura perimetral interior y exterior Sistema de canaletas con captación de agua pluvial Pisos nuevos en toda la propiedad Pintura nueva en toda la casa Lavadora/secadora nueva








Balcón Garaje Jardín Patio Roof garden Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Amueblado Circuito cerrado Cocina Cocina equipada Estudio Hidroneumático Panel solar Planta eléctrica Mascotas permitidas Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.