AB Real Estate

EB-VA5293



$999,852 MXN

Lotes. en Venta en Alena Residencial Carretera Merida-progreso.

476 m2 Terreno

Paraíso, Progreso

Residencial Alena es una privada planeada para quienes buscan vivir con tranquilidad, seguridad y alta calidad de vida al norte de Mérida. Cuenta con acceso controlado, amplias áreas verdes y amenidades que elevan el día a día, creando un entorno exclusivo, ordenado y con excelente proyección residencial. Ubicado estratégicamente al norte de la ciudad, con rápida conexión a la carretera Mérida Progreso, permite un fácil acceso a playas, universidades, centros comerciales y servicios. Su entorno combina naturaleza y modernidad, ideal para familias o inversionistas que buscan plusvalía y un estilo de vida relajado. Invertir en Alena es asegurar crecimiento patrimonial en una de las zonas con mayor desarrollo de Mérida. Lotes amplios, infraestructura de calidad y un proyecto bien consolidado lo convierten en una excelente opción para construir tu casa o capitalizar mediante inversión a mediano y largo plazo. CARACTERÍSTICAS: -219 lotes que van de los 305.8070 m2 hasta 1,304.3715 m2 -Áreas comunes (Incluye parques, vialidades, banquetas y jardines en vialidades) 66,997.07m2 Las áreas comunes se dividen en: -Parques y zonas de estacionamientos 25,330.19 m2 -Banquetas, vialidades y jardines en las vialidades 39,754.87 m2 -Barda perimetral de 2.40 mts de altura -Caseta de vigilancia UBICACIÓN: Carretera Mérida-Progreso. A 10 min. de la playa y 15 min. de Mérida, Alena se encuentra en una privilegiada zona donde se agrupan varios desarrollos inmobiliarios y de entretenimiento. COTIZACIÓN DEL LOTE PUBLICADO: lote 28 - 476.12M2 Frente 18.97m x Largo 41.84m2 (terreno irregular) a un costado de parque, en esquina FORMAS DE PAGO: Apartado $10,000 válido por 7 días Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios













Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.