AB Real Estate

EB-UZ9491



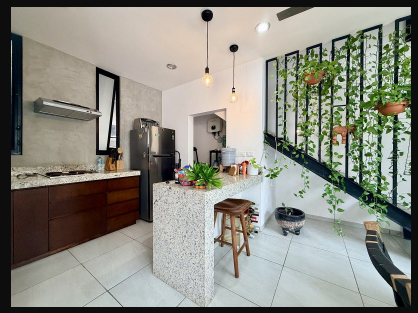
$4,199,000 MXN

Casa en Venta en Privada Santorini Chuburna con 3 Hab y Alberca

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 169 m2 Construcción | 108 m2 Terreno

Chuburna de Hidalgo, Mérida

Vive con estilo y tranquilidad en esta hermosa propiedad ubicada dentro de Privada Santorini, en la zona norte de Chuburná de Hidalgo, Mérida. Este exclusivo desarrollo residencial combina diseño moderno, funcionalidad y un entorno seguro, ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida en una de las zonas con mayor crecimiento de la ciudad. Privada Santorini ofrece acceso controlado, seguridad y un entorno tranquilo, con excelente conectividad a avenidas principales, supermercados, escuelas y servicios esenciales. Es una excelente opción tanto para vivir como para invertir, gracias a su ubicación estratégica y alta plusvalía en el norte de Mérida. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Garaje techado para 2 autos Sala y comedor de corrido Medio baño Cocina equipada Área de patio con deck Alberca SEGUNDO PISO Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo Recámara secundaria 2 con clóset vestidor y baño completo TERCER PISO Recámara principal con clóset vestidor y baño completo Terraza (Roof) con área techada con cocineta, barra, asador y un espacio amplio para convivir EQUIPAMIENTO: Aires acondicionados en cada habitación 6 paneles solares con capacidad para aumentar Ventiladores Película 3m solar en estancia Closets terminados y completos Carpintería en baños y cocina Cisterna Pozo Persianas Mosquiteros Hamaqueros CARACTERÍSTICAS Y SERVICIOS DE LA PRIVADA: Portón eléctrico Cerca electrificada Iluminación Cámaras de seguridad MEDIDAS: Terreno 108.25m2 | Frente 6.92m x Largo 15.64m Construcción 168.71m2 FORMAS DE PAGO: Apartado $20,000 válido por 7 días Enganche 20% Recursos propios y créditos bancarios





Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Patio Terraza Aire acondicionado Cocina Fraccionamiento privado Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Permitido fumar Parrilla Roof garden Panel solar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.