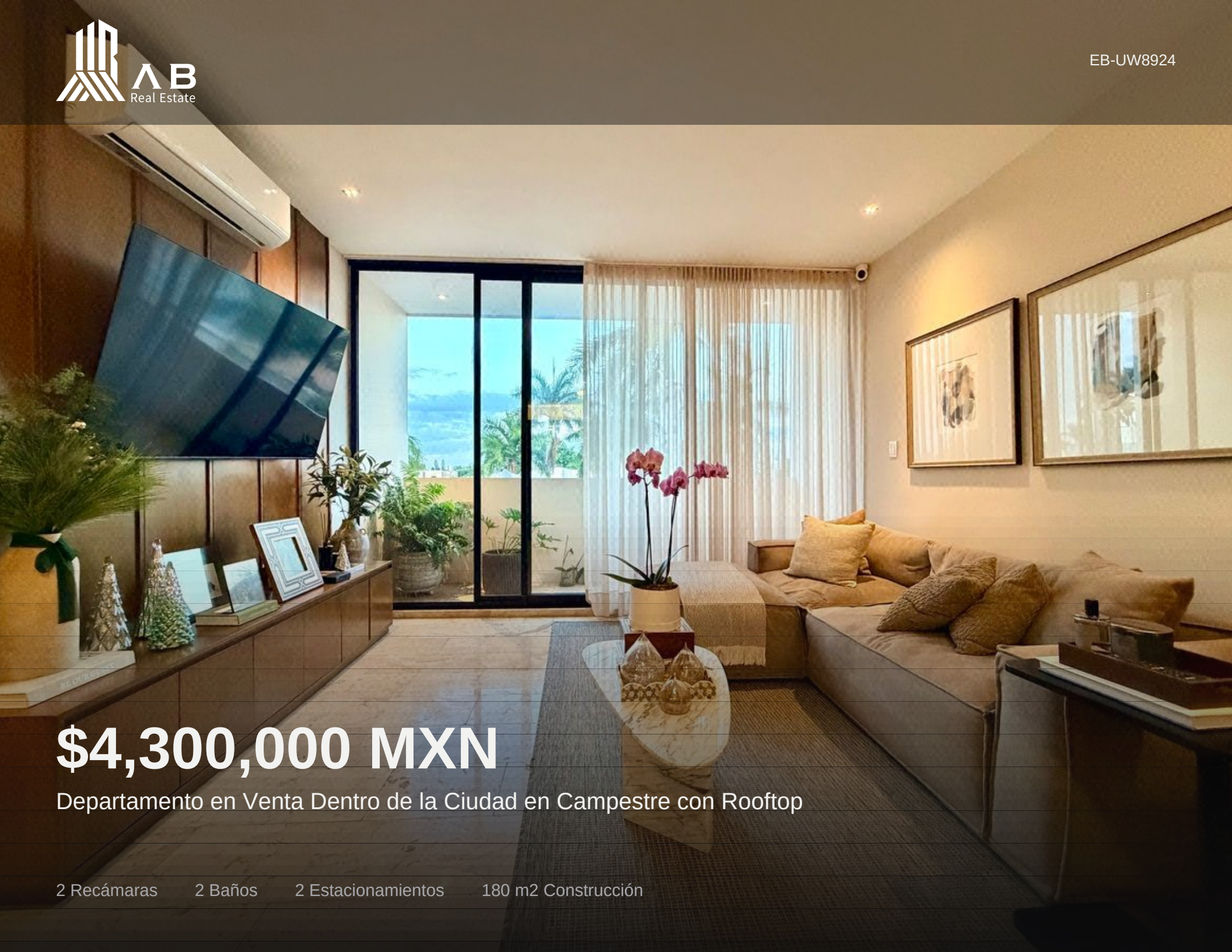
AB Real Estate

EB-UW8924



$4,300,000 MXN

Departamento en Venta Dentro de la Ciudad en Campestre con Rooftop

2 Recámaras 2 Baños 2 Estacionamientos 180 m2 Construcción

Campestre, Mérida

Campestre se encuentra en una de las zonas más exclusivas y céntricas de la ciudad, con fácil acceso a avenidas principales, plazas comerciales y servicios. Su ubicación estratégica permite disfrutar de tranquilidad, seguridad y conectividad, ideal para quienes buscan un estilo de vida cómodo y sofisticado en el corazón de la ciudad. La torre está conformada únicamente por 8 departamentos, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan privacidad, exclusividad y un ambiente tranquilo. Este concepto de baja densidad permite una convivencia más cómoda y discreta, ofreciendo mayor control de accesos y una experiencia residencial más personalizada dentro de una de las zonas más cotizadas de Mérida. Este departamento está listo para vivir, con acabados modernos y detalles de diseño que maximizan cada área. Distribuido en dos niveles, incluye un roof privado, ideal para momentos de convivencia y descanso. Listo para habitar desde el primer día, combina funcionalidad, estilo y comodidad en un espacio único que espera por ti. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: Cocina equipada con isla Sala y comedor de corrido con balcón Recámara 1 con clóset de pared equipado y baño completo Recámara 2 con clóset de pared equipado y baño completo Bodega ROOFTOP: Amplia área de terraza techada con meseta para bar Espacio al aire libre Área de jardín al aire libre Medio baño Bodega Lavadero EQUIPAMIENTO: Interfón en primer y segundo nivel Aires acondicionados inverter Ventiladores Cancelaría con mosquiteros Cocina de granito Puertas y carpintería de madera Pisos de mármol Calentador eléctrico Parrilla eléctrica MEDIDAS: Primer nivel: 103 m2 Segundo nivel: 56 m2 Terraza y Jardín: 21 m2 Estacionamiento: 24 m2 AMENIDADES DEL EDIFICIO: Alberca Terraza Portón eléctrico y estacionamiento techado Hidroneumático Tinacos de emergencia Y más. FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días Enganche desde 10% Recursos propios y/o créditos bancarios








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Parrilla Terraza Accesible para adultos mayores Aire acondicionado Amueblado Bodega Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Hidroneumático Mascotas permitidas Permitido fumar

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.