AB Real Estate

EB-UT6925



$10,750,000 MXN

Casa en Venta de una Planta Ubicada en Dzitya.

3 Recámaras | 4 Baños | 5 Estacionamientos | 373 m2 Construcción | 946 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Ubicada en Bellavista Dzityá, en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Mérida, esta residencia ofrece un ambiente de comodidad y estilo. La propiedad cuenta con una extensión de 946 m2 de forma irregular de terreno y una construcción de alta calidad. La casa tiene un diseño arquitectónico moderno y elegante, con acabados de primera, amplios ventanales que permiten una excelente iluminación natural, y una distribución que prioriza la privacidad y el espacio. DISTRIBUCIÓN: Garaje para 5 autos (3 techados) -Sala comedor a doble altura -Cocina con vista al jardín central equipada -Medio baño de visitas -Terraza techada con entrada desde el garaje -Piscina central -Recámara secundaria con closet vestidor, baño y salida al patio posterior -Recámara secundaria con closet de pared, baño y salida al patio posterior. -Recámara principal con amplio closet vestidor, doble lavabo y doble regadera. -Cuarto de servicio con baño completo, área de lavadoras y tendido -Bodega -Terraza techada posterior EQUIPAMIENTO: -Espejos en baños -Parrilla de gas -Pisos de mármol travertino de 30 x largos -Cancelería EUROVENT -Mesetas de baños en Crema Maya -Meseta de cocina en cuarzo blanco -Closets y cocina vestidos con carpintería de madera de ENCINO -Cancel fijo de cristal en baños -Portón al frente con motor y puerta peatonal -Calentador -Inodoros One Piece -Hidroneumático de 60L -Biodigestor y cisterna -Bomba sumergible -Jardinería en algunas zonas de la casa Método de pago: -Apartado de $50,000 mxn -Enganche mínimo del 20% -Recursos propios y créditos bancarios FECHA DE ENTREGA: INMEDIATA! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función








Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina integral Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.