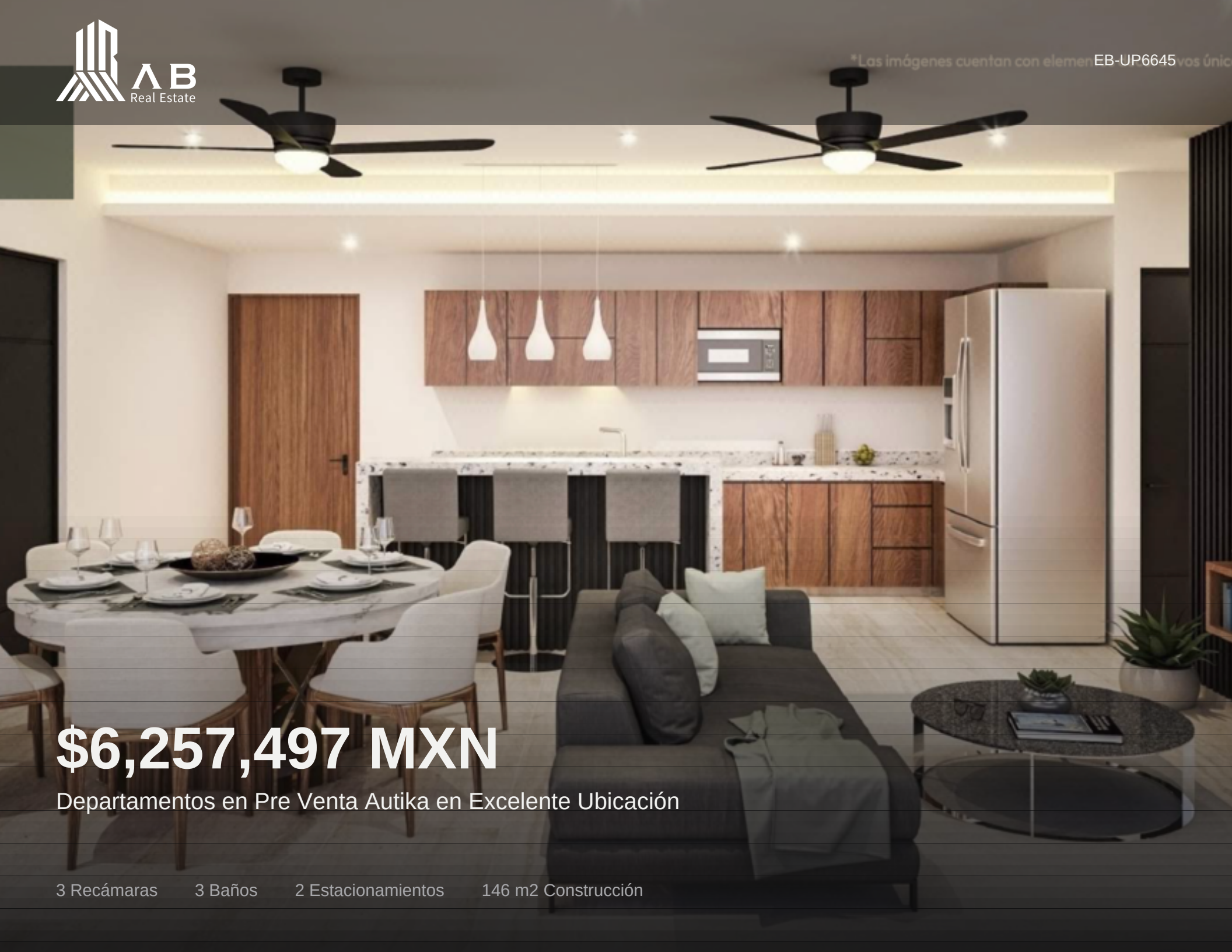


EB-UP6645

$6,257,497 MXN

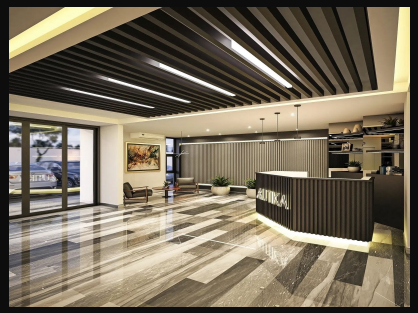
Departamentos en Pre Venta Autika en Excelente Ubicación

3 Recámaras 3 Baños 2 Estacionamientos 146 m2 Construcción

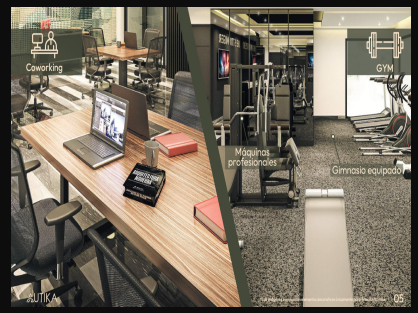
Santa Rita Cholul, Mérida

Exclusivo desarrollo residencial, diseño contemporáneo, acabados de lujo y una ubicación estratégica. 46 departamentos de 1, 2 a 3 recámaras. -Elegancia, confort y funcionalidad. -9 locales comerciales. Entorno que combina modernidad, exclusividad y bienestar AMENIDADES: -Gym -Coworking -Rooftop -Terraza -Alberca -Area Grill DISTRIBUCIÓN MODELO CIELO DEPARTAMENTO TIPO DE 3 RECÁMARAS MODELO CIELO 145.9 M2 DISTRIBUCIÓN: -2 Estacionamientos -Sala con mueble para TV -Comedor -Cocina con isla central con tarja, parrilla eléctrica, campana y lámpara decorativa -Balcón -1/2 Baño de visitas (incluye carpintería de mueble bajo lavabo) -Recámara 1 con baño (incluye carpintería de closet con puertas y mueble bajo lavabo) -Recámara 2 con balcón, walk in closet y baño (incluye carpintería de closet y mueble bajo lavabo, fijo de cristal templado) -Recámara principal con balcón, walk in closet y baño (incluye AA minisplit 12kbtu inverter, carpintería de closet y mueble bajo lavabo, fijo de cristal templado) EQUIPAMIENTO: -Aire acondicionado tipo minisplit en recámara principal -Parrilla eléctrica -Campana -Calentador eléctrico -Carpintería en madera de cedro/caobilla: -Gabinetes de cocina superiores e inferiores -Alacena -Clóset de madera con puertas en recámara 1, walk in closets vestidos -Carpintería bajo lavabo de baños -Carpintería mueble de TV en área de sala -Detalle decorativo de lambrín tipo madera color negro en área social y recámara principal FORMAS DE PAGO: -Apartado $20,000 -Enganche 15% -Entrega: abril 2028 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y









Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina integral Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.