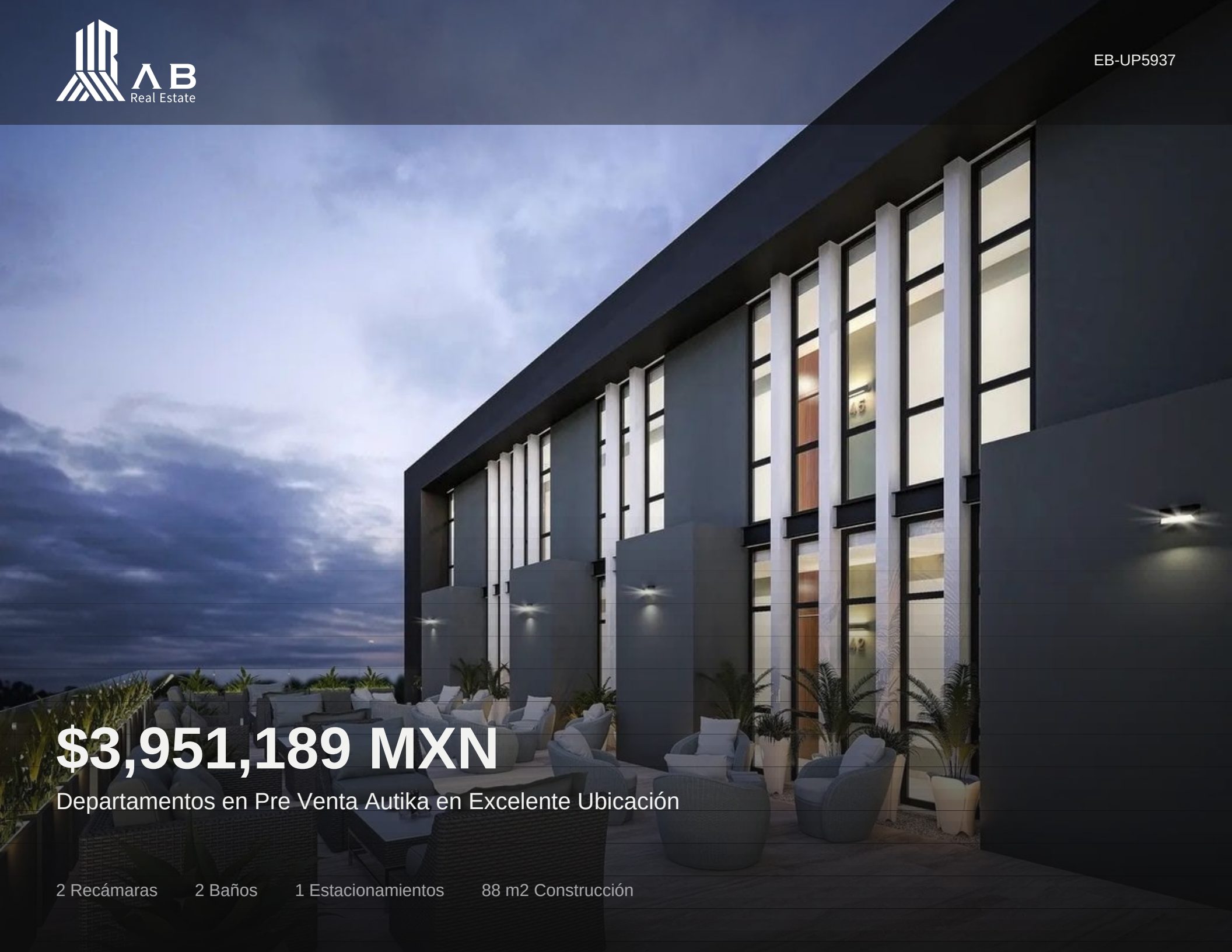
AB Real Estate

EB-UP5937



$3,951,189 MXN

Departamentos en Pre Venta Autika en Excelente Ubicación

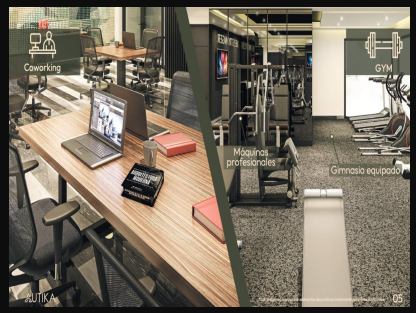
2 Recámaras 2 Baños 1 Estacionamientos 88 m2 Construcción

Santa Rita Cholul, Mérida

Exclusivo desarrollo residencial, diseño contemporáneo, acabados de lujo y una ubicación estratégica. 46 departamentos de 1, 2 a 3 recámaras. -Elegancia, confort y funcionalidad. -9 locales comerciales. Entorno que combina modernidad, exclusividad y bienestar AMENIDADES: -Gym -Coworking -Rooftop -Terraza -Alberca -Area Grill DISTRIBUCIÓN MODELO VIENTO 87.76 M2 -1 Estacionamiento -Sala con mueble para TV -Comedor -Cocina con barra desayunadora, parrilla eléctrica, campana y lámpara decorativa -Baño (incluye carpintería de mueble bajo lavabo) -Recámara 1 (incluye carpintería de closet con puertas) -Recámara principal con balcón, walk in closet y baño (incluye AA minisplit 12kbtu inverter, carpintería de closet y mueble bajo lavabo, fijo de cristal templado) EQUIPAMIENTO: -Aire acondicionado tipo minisplit en recámara principal -Parrilla eléctrica -Campana -Calentador eléctrico -Carpintería en madera de cedro/caobilla. -Alacena -Clóset de madera con puertas en recámara 1, walk in closets vestidos -Carpintería bajo lavabo de baños -Carpintería mueble de TV en área de sala -Detalle decorativo de lambrín tipo madera color negro en área social y recámara principal -Fijos de cristal templado en regaderas y balcones -Cajillo con luz LED en plafond de cocina -Cajillos con luz LED para cortinas en ventanales de recámaras -Gabinetes de cocina superiores e inferiores FORMAS DE PAGO: -Apartado $20,000 -Enganche 15% -Entrega: abril 2028 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la







Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina integral Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.