AB Real Estate

EB-UO7008



$12,900,000 MXN

Casa en Venta con 1,510m2 de Terreno en Santa Rita Cholul de Entrega Inmediata

4 Recámaras | 6 Baños | 3 Estacionamientos | 494 m2 Construcción | 1,510 m2 Terreno

Cholul, Mérida

Vivir en Cholul, Mérida, es disfrutar de una zona exclusiva al norte de la ciudad, reconocida por su alta plusvalía y crecimiento constante. Su ubicación estratégica permite acceder en minutos a plazas como Altabrisa, hospitales, universidades y servicios esenciales, lo que brinda comodidad y calidad de vida. Contar con una propiedad de 1,500 m2 en Cholul es un verdadero privilegio: ofrece amplitud, privacidad y la posibilidad de diseñar una residencia rodeada de naturaleza y áreas verdes, algo difícil de encontrar dentro de la ciudad. Además, Cholul conserva un ambiente residencial tranquilo, seguro y familiar, con desarrollos modernos y vialidades en expansión. Vivir aquí significa invertir en bienestar, confort y en una zona con excelente proyección a futuro, ideal para quienes buscan armonía y exclusividad en Mérida. PUNTOS DE INTERÉS: Plaza comerciales Supermercados Hospital Regional de Alta Especialidad Star Médica entre otros hospitales Universidades y colegios Entre más DISTRIBUCIÓN: Distribución Interior: 3 amplias habitaciones con clósets y aire acondicionado 1 cuarto de servicio con baño completo 1 cuarto de juegos o área de cine familiar 1 oficina privada, perfecta para home office Cocina equipada Sala y comedor con techos altos y excelente iluminación Sistema de sonido integrado en toda la casa Exterior Garaje techado para 3 autos Alberca con área de terraza y asador Baños exteriores para mayor comodidad en reuniones Bodega para almacenamiento adicional Portón eléctrico y cerca electrificada para seguridad MEDIDAS: Terreno 1,510m2 | Frente 36m x Largo 51.5m Construcción 494m2 FORMAS DE PAGO: Apartado $50,000 válido por 10 días Enganche 20% Recursos propios y/o créditos bancarios ¡AGENTA TU CITA HOY MISMO!








Cisterna Estacionamiento techado Accesible para adultos mayores Cocina integral Hidroneumático Una sola planta Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.