AB Real Estate

EB-UK9490



$4,950,000 MXN

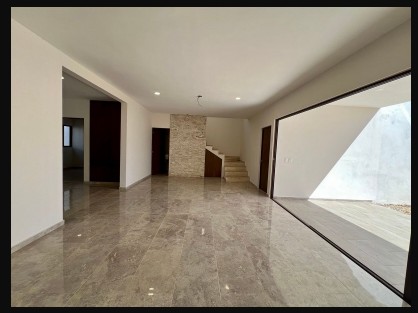
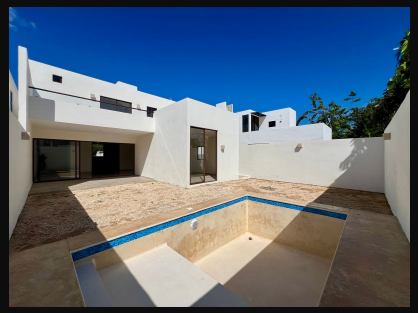
Casa en Venta en Zendera Residencial de 3 Habitaciones con Alberca Amplia

3 Recámaras | 4 Baños | 2 Estacionamientos | 253 m2 Construcción | 317 m2 Terreno

Conkal, Conkal

Vivir en Zendera Conkal es disfrutar de la tranquilidad y seguridad del norte de Mérida, en una ubicación estratégica que ofrece cercanía a universidades, hospitales y plazas comerciales, sin perder el entorno natural y armonioso que caracteriza a esta exclusiva privada. Sus amplias vialidades, áreas verdes y acceso controlado brindan un estilo de vida cómodo, seguro y con gran plusvalía. Con 224 lotes residenciales, Zendera destaca por su planeación moderna y la integración de espacios que fomentan la convivencia y el sentido de comunidad. Cada cluster fue diseñado para mantener privacidad y armonía, rodeado de naturaleza y amenidades que promueven el bienestar de sus residentes. Vivir en una casa de 3 recámaras y opción a ampliarse dentro de Zendera es sinónimo de confort, funcionalidad y buen gusto. Los espacios amplios y bien distribuidos ofrecen el equilibrio perfecto entre las áreas sociales y las privadas, brindando a tu familia seguridad, comodidad y una excelente calidad de vida en un entorno rodeado de tranquilidad y modernidad. DISTRIBUCIÓN: Cochera techada para 2 vehículos Acceso y recibidor Sala y comedor de corrido Amplia cocina Medio baño para visitas Área de bodega Cuarto de servicio y lavado con baño completo Área de tendido Recámara secundaria 1 con área de clóset de pared, acceso al área social y baño completo Terraza techada Alberca de 3x5 PLANTA ALTA: Recámara principal con amplio clóset vestidor y baño completo y balcón Recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo EQUIPAMIENTO: Acabado exterior con rich, emparche y estuco; acabado interior a base de yeso en techos y muros. Piscina con acabado chukum, lámpara de led, pozo de llenado de 18 mts con bomba sumergible y pozo de desagüe de 12 mts. Aluminio negro línea 3 cristales transparentes de 6mm Canceles en baños con cristal templado Piso Palladium beige marca Cessantoni Escaleras forradas con mármol Travertino Fiorito. Pisos de Terrazas de imperial Quartz de interceramic 60 x 60 o similar Recubrimiento en baños con mármol travertino Fiorito en área de regadera. Mesetas de mármol en baños con




Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Jardín Patio Riego por aspersión Terraza Accesible para adultos mayores Bodega Cocina Cocina equipada Cuarto de servicio Dos plantas Fraccionamiento privado Hidroneumático Portero

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.