AB Real Estate

EB-UE9995



$3,650,000 MXN

Casas en Pre Venta en Residencial Campalia, Dzitya.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 144 m2 Construcción | 200 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

Campalia es un exclusivo desarrollo residencial conformado por cuatro casas de tres recámaras, diseñado para quienes buscan un hogar con estilo, funcionalidad y exclusivas amenidades. Campalia es un desarrollo residencial dentro de Fulgora, que ofrece más de 15 amenidades de primer nivel, incluyendo áreas deportivas y espacios diseñados para toda la familia. Actualmente se cuenta con disponibilidad de 4 casas de dos plantas, cada una con 3 recámaras, ideales para quienes buscan un hogar con estilo, funcionalidad y acceso a amenidades que elevan su calidad de vida. AMENIDADES: -Canchas de padel - Canchas de pickleball -Juegos infantiles - Cancha de usos múltiples -Pista de jogging - Pet Park - Casa Club -Casa Club -Bussines Center -Gimnasio -Ping Pong -Sports Bar -Canal de nado -Piscina -Salón de usos múltiples Un acceso que protege lo que más valoras, con vigilancia y control las 24 horas para que cada llegada sea segura y cada día comience con tranquilidad. DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA Garage Techado Bodega Exterior Sala de TV a doble altura Comedor Interior Barra Desayunadora Cocina Alacena Baño Visitas Recámara 1 Baño/Closet Recámara 1 Terraza Exterior PLANTA BAJA Closet de blancos Área de lavado Recámara 2 Baño y closet recámara 2 Recámara Principal Baño y closet recámara principal ENTREGA JUNIO 2026. Apartado: $30,000.00 Enganche: 25% del valor total Formas de pago: Recurso propio, créditos bancarios

Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Gimnasio Salón de usos múltiples








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.