AB Real Estate

EB-TY1042



$3,362,500 MXN

Venta de Terreno en Esquina en Dzitya Mérida.

873 m2 Terreno

Dzityá, Mérida

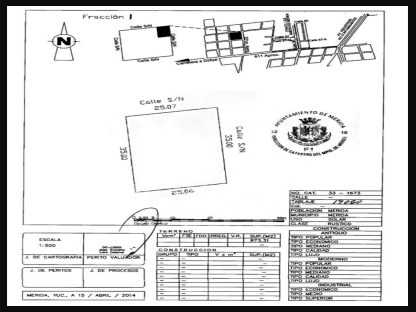
¡Oportunidad única de inversión en Dzitya, al norte de Mérida! Este espectacular terreno en esquina de 873.31 m2, con medidas de 25 x 35 metros y orientación norte-sur, está ubicado en una zona residencial privilegiada. *Cercanía de escuelas, centros comerciales y con múltiples accesos vehiculares, ofrece comodidad y excelente conectividad. Cuenta con servicios de agua potable por la Japay y luz eléctrica en la calle, además de calle pavimentada para un fácil acceso. A solo 3 minutos de Plaza Akropolis, es ideal para desarrollar un proyecto habitacional, o para construir la casa de tus sueños. La perfecta ubicación, infraestructura y potencial hacen de este terreno una inversión sólida y segura. MEDIDAS: Terreno 873.31m2 (25 x 35 mts) Precio x m2: $3,850.00 mxn CARACTERISTICAS: -En esquina con gran potencial para desarrollo, ideal para mayor accesibilidad y visibilidad. -Orientación Norte - Sur para aprovechar optima ventilación. -Luz subterránea al frente del terreno. -Servicio de agua potable de la JAPAY disponible frente al terreno. -Frente a calle completamente pavimentada. -Zona estratégica y de alta plusvalía, ideal para desarrollo habitacional. -Coordinación para entrega final conforme a proyecto ejecutivo. Formas de Pago: Apartado $20,000.00 mxn Enganche del 20% Aceptamos únicamente recurso propio ENTREGA INMEDIATA! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.











999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.