AB Real Estate

EB-TX8233



# $350,000 MXN / mes

Local en Renta Ubicado en una de las Zonas Mas Exclusivas de Campestre.

4 Baños  50 Estacionamientos  773 m2 Construcción

## Campestre, Mérida

Ubicado en una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía, este local en Campestre representa una excelente oportunidad para establecer tu negocio en un entorno de alto nivel. Superficie de Construcción: 773 m2 Estacionamiento Propio: Capacidad para aproximadamente 50 autos, lo cual es ideal para clientes o empleados. Ubicación Estratégica: Rodeado de comercios, oficinas y zonas residenciales de alto poder adquisitivo. Ideal para: Restaurantes, clínicas, gimnasios boutique, showrooms, corporativos, centros educativos, entre otros. Este espacio ofrece amplitud, funcionalidad y una presencia destacada para cualquier tipo de negocio que busque posicionarse en una de las áreas más demandadas de la ciudad. Cuenta con dos aires centrales y subestación eléctrica, el precio de renta es de: 350,000 más IVA. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.

Facilidad para estacionarse Aire acondicionado Cocina Dos plantas














**999 969 6578  contacto@realestateab.com.mx**

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.