AB Real Estate

EB-TW4737



$7,990,000 MXN

Casa en Venta Pardo Paseo Country Merida.

3 Recámaras | 3 Baños | 3 Estacionamientos | 168 m2 Construcción | 200 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

CONOCE PARDO Dentro del desarrollo Paseo Country, en un ambiente único, entre paisajes armoniosos, arquitectura contundente y un diseño atemporal, nace Pardo, un desarrollo conformado por 23 lotes con 2 tipologías diferentes. Con la mirada fija en aquello que te depara el destino, te damos la bienvenida a Pardo, tu nuevo hogar. UBICACIÓN Y CERCANÍAS -ZONA ARQUEOLÓGICA DZIBILCHALTÚN (5.5 km) -PROGRESO (26 km) -FORO GNP (8.1 km) -LA ISLA MÉRIDA (12.3 km) -THE HARBOR (12.6 km) -PLAZA AKRÓPOLIS (12.3 km) -COLEGIO MADISON (1.8 km) -UNIVERSIDAD ANÁHUAC MAYAB (3.2 km) -UNIVERSIDAD MARISTA MÉRIDA (13.3 km) -UNIVERSIDAD MODELO (20.9 km) -HOSPITAL FARO DEL MAYAB (13.6 km) AMENIDADES: Parques Cancha de pádel CASA TIPOLOGÍA-B DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA: - 2 Estacionamientos o 3 estacionamientos o Sala o Comedor o Cocina o Baño de visitas o Terraza o Piscina o Jardín o Recámara principal con clóset, vestidor y baño PLANTA ALTA: -Sala de TV -Recámara secundaria con clóset y baño -Recámara secundaria con clóset y baño -Cuarto de lavado -Área de tendido -Apartado: $50,000 pesos MXN -Enganche: 30% -Forma de pago aceptadas: recurso propio y crédito bancario. -Cuota de mantenimiento: $7.12 por m2 *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.

Facilidad para estacionarse Jardín Patio Terraza Cocina Cocina integral Dos plantas Cancha de pádel








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.