AB Real Estate

EB-TW4503



$7,000,000 MXN

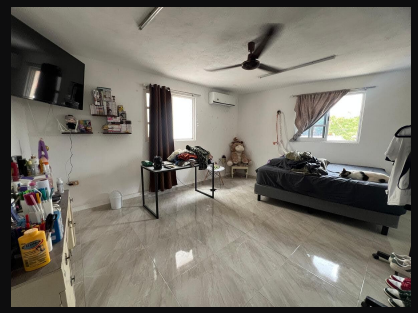
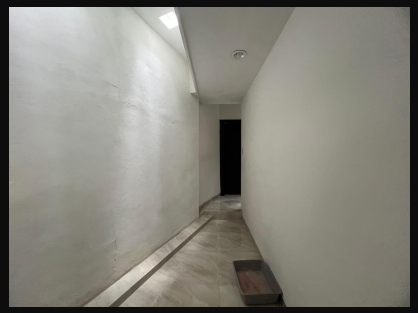
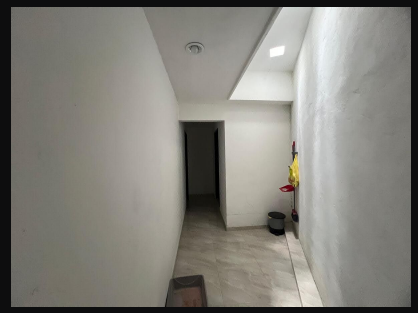
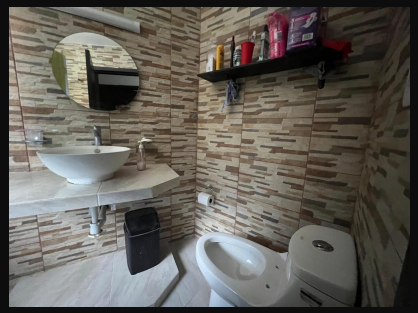
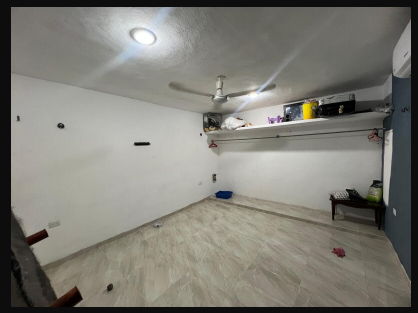
Casa en Venta de Dos Planta en Colonia Itzimna, Mérida.

4 Recámaras | 4 Baños | 4 Estacionamientos | 414 m2 Construcción | 300 m2 Terreno

Itzimna, Mérida

Esta casa de dos plantas en Colonia Itzimná ofrece un equilibrio ideal entre estilo de vida moderno, funcionalidad y herencia arquitectónica. Con espacios amplios, comodidades avanzadas y una ubicación envidiable, representa una propuesta atractiva para quienes valoran vivir con confort, estética y cercanía al centro histórico. DISTRIBUCIÓN: Planta baja -Garaje techado para 4 vehículos -Recibidor -Bodega y área de lavado / cuarto de servicio -Cuarto de máquinas -Amplia área de comedor -Amplia cocina en concepto abierto con cocina equipada -Recámara en planta baja con baño completo y clóset -Alberca Planta alta -Habitación con clóset y baño completo -Recámara con clóset de pared sin equipar -Family room / sala de TV -Recámara con clóset vestidor y baño completo y balcón Se entrega con aires acondicionados (por confirmar cuántos) y ventiladores *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.

Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Garaje Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Cocina Cocina integral Cuarto de servicio Dos plantas Recámara en planta baja Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.