AB Real Estate

EB-TQ2100



$5,500,000 MXN

Casa en Venta Ubicada en Ciudad Caucel, Mérida Lista para Habitar.

4 Recámaras | 4 Baños | 5 Estacionamientos | 318 m2 Construcción | 346 m2 Terreno

Ciudad Caucel, Mérida

Hermosa Residencia en Ciudad Caucel ! Descubre la comodidad, seguridad y tranquilidad que solo Ciudad Caucel puede ofrecerte. Esta exclusiva zona en Mérida lo tiene TODO para que vivas con el estilo de vida que mereces -Totalmente renovada -Con 8 cámaras de seguridad -Ideal para vivir o emprender -Ubicación estratégica. Ubicación privilegiada con acceso inmediato al periférico, supermercados, bancos, colegios, plazas comerciales y mucho más. Calidad de vida en una zona en crecimiento con excelente plusvalía. DISTRIBUCIÓN: Planta baja: -Garage para 6 autos (techado para 3) -Cocina integral equipada -Comedor -Sala -Cuarto de servicio con baño completo -Recámara con baño completo -Recámara con salida a la piscina, baño completo -Área para estudio -Área de lavado techada -Amplio patio -Piscina Planta alta: -Área de tv -Recámara con área para juguetes o estudio -Clóset Vestidor muy amplio -Baño completo -Terraza con acceso a Recámara EQUIPAMIENTO: -8 Cámaras de seguridad -Parrilla y Campaña en cocina -Aires acondicionador en todas las áreas -Ventiladores de techo en sala, comedor y Recámaras -Puertas de madera Parota -Pisos de Vitropiso Mármol Blanco -Persianas Black out -Boiler -Sistema de riego -Pozo y Bomba de llenado para piscina -Mosquiteros en todas las ventanas y puertas de cocina -Bardas perimetrales com 3 m de altura FORMAS DE PAGO: -Recursos propios y créditos bancarios -Apartado :$100,000 pesos -Enganche 20 % -Entrega inmediata *Libre de Gravamen *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser








Facilidad para estacionarse Garaje Patio Terraza Cocina Cocina equipada Dos plantas Estudio Mascotas permitidas Alberca

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.