AB Real Estate

EB-TQ1933



$5,275,000 MXN

Departamento en Venta en Planta Baja en las Playas de San Benito, Dzemul.

2 Recámaras 2 Baños 1 Estacionamientos 110 m2 Construcción

San Benito, Dzemul

Punta Sole . ¡Estrene Departamento ! EN PLANTA BAJA PARA TU MAYOR COMODIDAD ! Departamentos de 2 recámaras y 2 baños completos con las comodidades que deseas en 110 metros de construcción. Escoge el nivel que desees. Todos cuentan con Vista directa al mar desde su propia Terraza exterior de más de 7 metros de largo. UBICACIÓN: Ubicados en km 25 , Carretera Chicxulub- Telchac, Yucatán. En las playas más bonitas de la zona: San Benito. A 15 minutos de Progreso A 40 minutos de Mérida El Edificio se encuentra en esquina orientado al Norte y con salida directa hacia la playa. A la orilla del mar en menos de 1 minuto. Edificio cuenta en PLANTA BAJA con: -Piscina de 2 niveles con cascada . Medidas : 5 mts x 3.50 mts. -Profundidad máxima 1.40 mts -Área de terraza techada. -Baño en área social -Jardinería e iluminación arquitectónica CUENTA EN EL ROOFTOP CON: -Medio Baño -Área de Asoleadero con camastros -Área de bancas fijas -Meseta con área de barra y tarja -Vistas Maravillosas hacia el mar y hacia la ría DISTRIBUCION DE DEPARTAMENTOS: -Balcón / Terraza Techada amplia de todo el frente del departamento con vista al mar de 7 metros de largo, Sala- Comedor amplios, Orientados al Norte, con ventanales corredizos en toda su extensión con vista al mar. Cristal flotado de 6 mm. -Cocina abierta tipo americana , con meseta de granito en color negro San Gabriel, gabinetes inferiores y superiores de melamina tonos color madera Tzalam. Con barra con luces y lámparas decorativas. -Cocina incluye parrilla de gas instalada . Ventilación en cocina con ventana hacia cubo central de luz y aire. -Espacio para alacena empotrada Pasillo de distribución con amplios ventanales para iluminación y ventilación -Recamara principal con área de closet vestidor y baño completo el cual Incluye cancel de vidrio templado. - La recámara principal cuenta con su propio balcón vista a la ría. -Recamara Secundaria con espacio para closet, vista hacia la Ria y al Oriente (Vista al mar) -2do Baño completo para uso de visitas y recámara secundaria, con cristal templado para área de regadera EQUIPAMIENTO:

Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para personas con discapacidad Cocina Planta Baja Portero Seguridad 24 horas Alberca








999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.