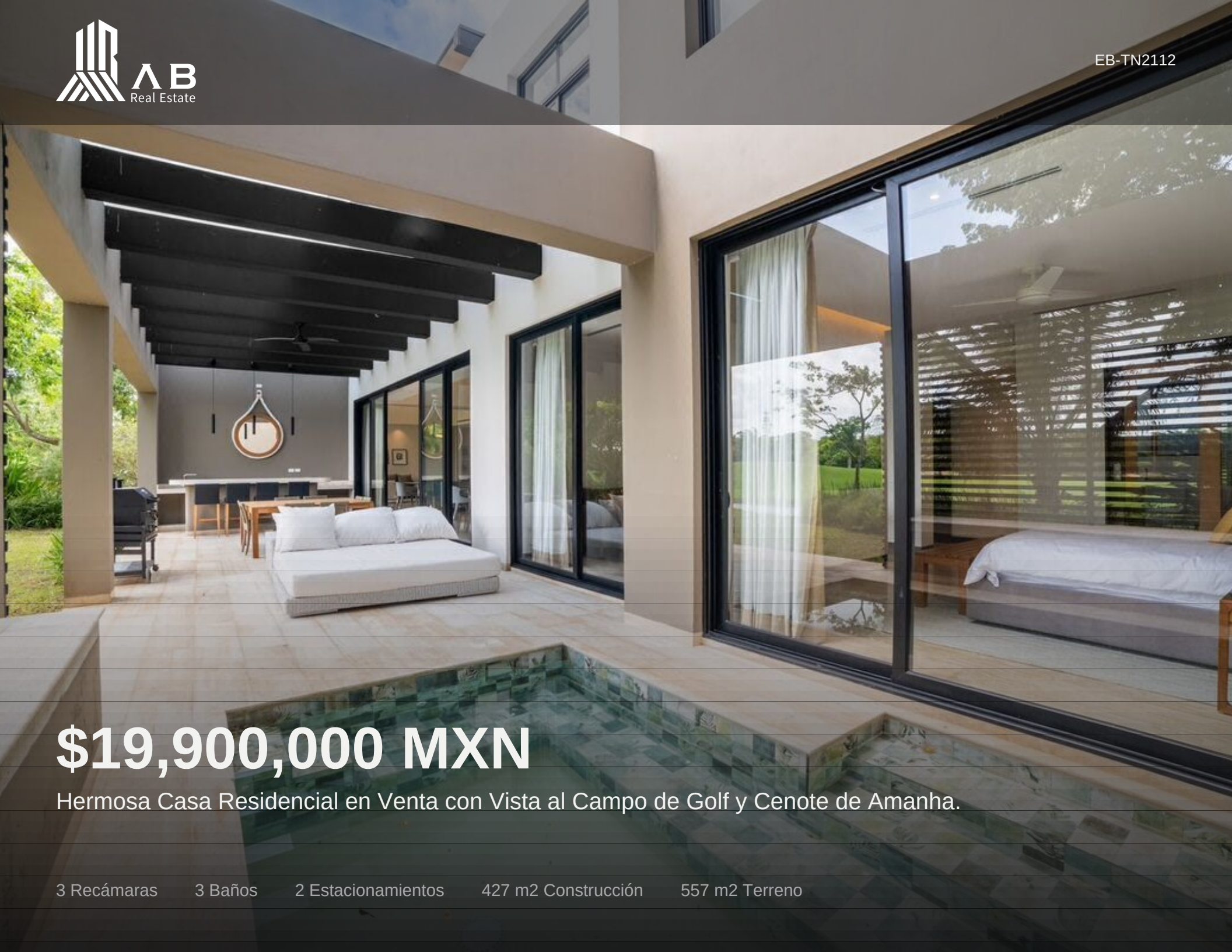
AB Real Estate

EB-TN2112



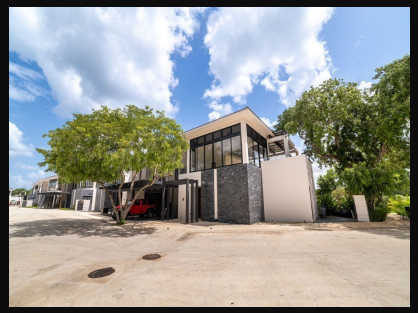
$19,900,000 MXN

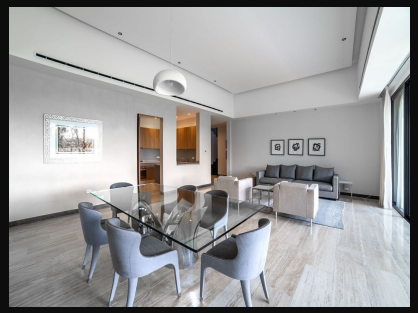
Hermosa Casa Residencial en Venta con Vista al Campo de Golf y Cenote de Amanha.

3 Recámaras | 3 Baños | 2 Estacionamientos | 427 m2 Construcción | 557 m2 Terreno

Yucatán Country Club, Mérida

¡La única en su tipo! Vive rodeado de naturaleza, lujo y tranquilidad en esta residencia frente al hoyo 2 del galardonado campo de Golf El Jaguar, con una vista inigualable al cenote natural del Yucatán Country Club. Ubicada a solo unos pasos de la entrada principal y de la casa club, esta joya arquitectónica se encuentra en **la privada más exclusiva de todo el desarrollo**. Ideal para quienes buscan privacidad, conexión con el entorno y una experiencia de vida excepcional. Su cercanía con la entrada principal y la casa club le otorgan practicidad, mientras que su posición frente al hoyo 2 garantiza una de las mejores vistas de todo el Yucatán Country Club. DISTRIBUCIÓN: * 3 recámaras amplias y elegantes * 3 baños y medio con acabados premium * 2 estacionamientos techados * **Family room con entrada de luz natural** * **Dos terrazas**: una en planta baja con **piscina privada**, y otra en planta alta con **vista panorámica al campo de golf y cenote** * Paneles solares para una vida más sustentable Diseño pensado para el slow living y el bienestar total: Desde el primer paso, esta casa te envuelve con una atmósfera de paz y sofisticación. Cada espacio está cuidadosamente distribuido para maximizar la iluminación natural y las vistas al entorno, integrando lujo y naturaleza como nunca antes. Totalmente amueblada y decorada por expertos**, lista para disfrutarse desde el primer día. Cada rincón refleja equilibrio, elegancia y un estilo de vida superior. Amanhá es más que una casa: es un santuario donde el diseño, la naturaleza y el confort se fusionan.** *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y








Balcón Facilidad para estacionarse Jardín Roof garden Vista al agua Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Bodega Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.