AB Real Estate

EB-TH7938



$6,500,000 MXN

Casa en Venta Equipada Ubicada en Blanca Residencial, Kikteil Mérida.

3 Recámaras | 4 Baños | 4 Estacionamientos | 420 m2 Construcción | 418 m2 Terreno

Kikteil, Mérida

Blanca es un moderno fraccionamiento residencial de primera línea concebido especialmente para la familia joven mexicana llena de sueños y aspiraciones. Este complejo habitacional se encuentra ubicado en la localidad de Kikteil, a cinco minutos de la ciudad de Mérida hacia el norte y a pocos metros del proyecto residencial Jardines de la Rejoyada. Inscrito en una zona tropical de clima templado, este apacible poblado se halla en un constante proceso de desarrollo y crecimiento, reafirmando continuamente su identidad. AMENIDADES: -Acceso controlado . -Vigilancia 24/7. -Casa club. -Snack bar. -Canchas de pádel. -Canchas de fútbol. -Canchas de basquetbol. -Alberca. -Carril de nado. -Asoleadero. -Área de grill. -Pet park. -Amenidades independientes por clusters. UBICACIÓN: -A 22 km de Progreso. -A 16 km de Plaza Harbor. -A 19 km de City Center. -A 17 km de Costco. -A 13 km de la Universidad Anáhuac. La casa se ubica en esquina y frente a la cancha de pádel. MEDIDAS: 420 m2 de construcción 418 m2 de terreno 12 m de frente 35 m de fondo DISTRIBUCIÓN: Planta baja: Cochera techada para dos autos Jardín frontal Área de sala y comedor a doble altura Cocina con isla y barra desayunador Área de alacena Habitación secundaria con clóset vestidor y baño completo. Terraza techada. Medio baño para visitas. Área de lavado techada. Jardín con piscina. Medio baño en área de piscina. Regadera en área de piscina. Planta alta Habitación secundaria con baño completo, clóset vestidor y balcón. Clóset de blancos / bodega Habitación principal con baño completo, clóset vestidor y balcón. Family room. Balcon. EQUIPAMIENTO: Cristal templado en baños. Carpintería en closets. Lámpara decorativa en cocina. Lámparas de paneles solares en jardín. Pasto sintético en jardín frontal y trasero. 7 minisplits. 5 ventiladores de techo. Calentador. Plantas ornamentales. Cortinas y persianas. FORMAS DE PAGO: Apartado: 10,000 Enganche: $650,000 ENTREGA INMEDIATA!! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes








Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Terraza Aire acondicionado Cocina Cocina equipada Dos plantas Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.