AB Real Estate

EB-TH0103



$4,200,000 MXN

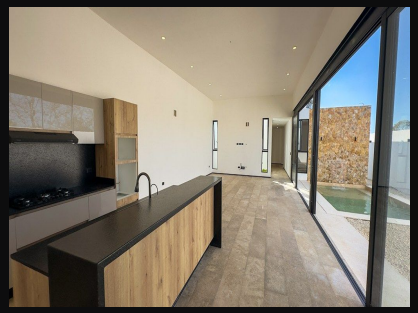
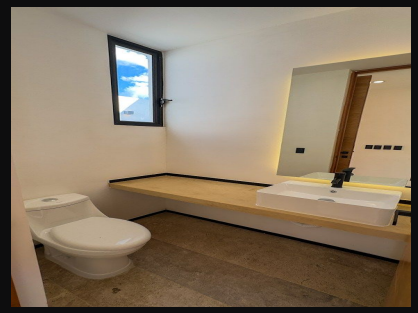
Casa de una Planta en Venta en Privada Arbelia

3 Recámaras | 2 Baños | 2 Estacionamientos | 189 m2 Construcción | 303 m2 Terreno

Conkal, Conkal

Ubicada en Conkal, considerado el nuevo norte, por sus exclusivos residenciales y privadas, Conkal es una zona que se caracteriza por su alta plusvalía e importancia cultural. Con cercanía a escuelas, hospitales, plazas y a lo mejor de la zona norte. AMENIDADES: -Caseta de vigilancia con acceso controlado -Alumbrado publico -Vialidades asfalticas -Banquetas en ambos lados Arbelia lote 8 DISTRIBUCIÓN: -2 recámaras secundarias con espacio para closet cada una -1 baño completo para recámaras secundarias -1 recámara principal con vestidor y baño -sala, comedor y cocina corrida con altura y media -1/2 baño de visitas -cuarto de lavado -patio de servicio / tendido -alberca de chukum con medidas de 4.85 x 2.90m -Bodega/Cto. maquinas -Estacionamiento techado para 2 autos -Jardin -preparacion para equipos de filtrado de alberca -preparacion para instalar paneles solares -preparacion para suavizado de agua -pisos de mármol travertino -Canceles en baño de vidrio templado Incluye: - Cisterna de 1,500 litros. - Tinaco de 800 litros. - Presurizador. Condiciones de compra: Apartado: $50,000. Enganche: 10% mínimo. Saldo a la escritura. *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.





Facilidad para estacionarse Terraza Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Cocina Cocina integral Fraccionamiento privado Portero Seguridad 24 horas Mascotas permitidas Alberca Área de juegos infantiles

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.