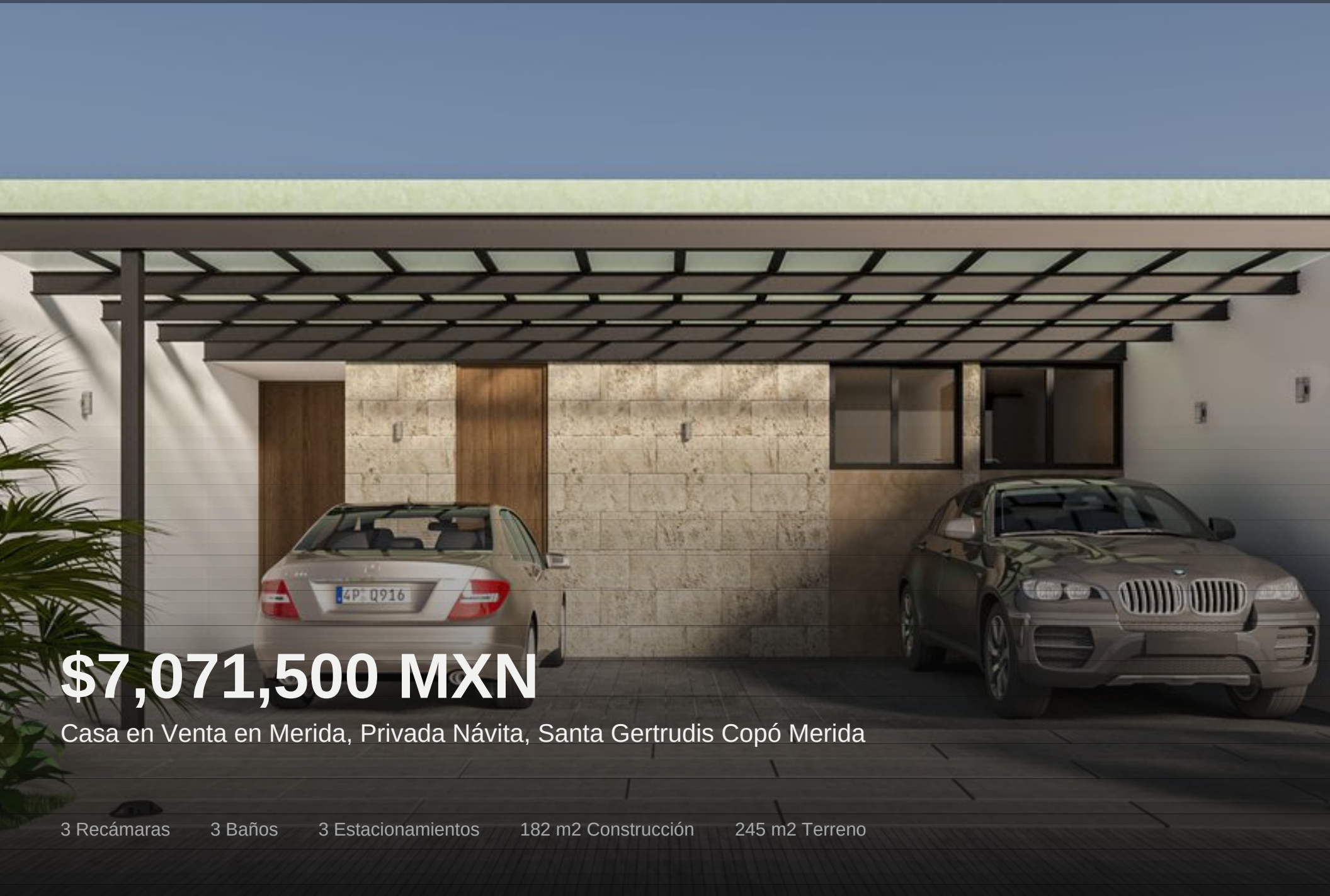
AB Real Estate

EB-TG8780



$7,071,500 MXN

Casa en Venta en Merida, Privada Návita, Santa Gertrudis Copó Merida

3 Recámaras 3 Baños 3 Estacionamientos 182 m2 Construcción 245 m2 Terreno

Santa Gertrudis Copo, Mérida

Návita es un complejo Residencial formado por Casas, Townhouses y lotes para brindarte ambientes de exclusividad y plenitud dentro y fuera de tu casa, procurando la satisfacción y tranquilidad de tu familia en cada detalle. Ubicada en el alma norte de Mérida, un área que ha crecido naturalmente con excelente plusvalía, donde se disfruta una exclusiva calidad de vida y la comodidad de tener todo al alcance. A pocos metros del Periférico de Mérida. » Amenidades: Portón de acceso Barda perimetral Seguridad 24/7 Ares verdes Parque recreativo Casa club Gimnasio de cardio Piscina Área de juegos infantiles Salón de usos múltiples DISTRIBUCIÓN: Modelo A3 Lote 58 » Distribución: Cochera para 3 vehículos apergolada Sala / comedor Cocina con barra / desayunador Área de alacena Recámara principal con área de clóset vestidor y baño completo Recámara 2 con clóset y baño completo 3ra recámara o family room con baño completo ½ baño de visitas Área de lavado Cuarto de servicio con baño completo Alberca Terraza con pergolado Jardín interior » Características generales: Acabados en Muros interiores en planta alta y baja con 2 capas, pasta y pintura blanca. Recubrimientos de cerámico Zoclos en cuarto de servicio con loseta Desert Dubái de 10 x 50 cm » Condiciones de compra: 1. Crédito bancario 2. Recurso propio *Enganche: 15% *Apartado: $25,000 Entrega según modelo de interés. ENTREGA JUNIO 2026! *La información en esta ficha proviene de fuente confiable, sin embargo, está sujeta a cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones sin previo aviso. *Las imágenes mostradas son con fines ilustrativos, puede haber cambios en la propiedad, de manera que solo sirven como referencia y pueden variar, así como los muebles y equipamiento son únicamente representativos para ambientar los espacios y no están incluidos. *El precio publicado no incluye gastos notariales, avaluó e impuestos de adquisición, el cual se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022.








Estacionamiento techado Jardín Patio Accesible para adultos mayores Cocina integral Dos plantas Fraccionamiento privado Mascotas permitidas Portero Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Cancha de pádel Salón de usos múltiples

999 969 6578 contacto@realestateab.com.mx

AB Luxury House, S.A. de C.V.. Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.